



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 13 grudnia 2012 r.

Poz. 4282

UCHWAŁA NR XXVI/223/2012 RADY MIEJSKIEJ W KĘPICACH

z dnia 22 listopada 2012 r.

w sprawie podatku od nieruchomości w roku 2013

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001r Nr 142 poz.1591 , ze zmianami: Dz. U. z 2002r Nr 23 poz. 220 , Nr 62 poz. 558 , Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102 poz.1055, nr 116 poz. 1203, nr 214 poz.1806), z 2005r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz 327. Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113 i Nr 117, poz. 679), oraz art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 12 art.7 ust.2 i 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych 1) /jednolity tekst z 2006 r Dz. U. Nr 121 poz. 844, ze zmianami: Dz. U. 2006 r Nr 220, poz. 1601, Nr 225 poz. 1335, Nr 245 poz. 1775, Nr 249 poz. 1828, Nr 251 poz. 1847, z 2008r Nr 93 poz. 585, Nr 116 poz. 730, z 2009r. Nr 56 poz. 458, Nr 223 poz. 1463/, Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 2 sierpnia 2012r w sprawie górnych stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych w 2013 roku / M.P. z dnia 14 sierpnia 2012r. poz. 587/Rada Miejska w Kępicach uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1/ od 1m2 powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części - 0,69

2/ od 1m2 powierzchni użytkowej budynków, lub ich części zastępujących pomieszczenia piwniczne, w przypadku jeśli ich posiadanie wynika z braku podpiwniczenia w budynku mieszkalnym-dotyczy to tylko jednego pomieszczenia lub części pomieszczenia o pow. do 25 m2. -0.69

3/ od 1m2 powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna, z wyjątkiem budynków lub ich części przydzielonych na potrzeby bytowe osób zajmujących lokale mieszkalne, oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 21,00

4/ od 1m2 powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,65

5/ od 1m2 powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części - 7,30

w tym;

zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 7,30

6/ od 1m2 powierzchni użytkowej budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług medycznych -4,51

7/ od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust 1 pkt.3 oraz ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, - 2%

8/od gruntów:

a/od 1m2 powierzchni użytkowej gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków. -0,80

b/ od 1 ha powierzchni pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrownie wodne. - 4,51

c/ od 1 m2 pozostałych gruntów - 0,40

w tym;

zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,40

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1/nieruchomości wykorzystywane na potrzeby działalności przeciwpożarowej z wyjątkiem nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

2/nieruchomości zajęte na potrzeby działalności kulturalnej i sportowej z wyjątkiem nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,

3/nieruchomości i grunty niesklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, jeśli pozostały one po przekazaniu gospodarstwa rolnego za emeryturę i rentę, za wyjątkiem budynków lub ich części oraz gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

4/ grunty i nieruchomości przeznaczone na składowiska i wysypiska odpadów.

§ 3. W przypadku, jeżeli podatnik dokona wpłaty całości rocznej kwoty podatku przed terminem I raty, stawka należnego podatku wynosi:

1/ od 1m2 powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części -0,62

2/ od 1m2 powierzchni użytkowej budynków, lub ich części zastępujących pomieszczenia piwniczne, w przypadku jeśli ich posiadanie wynika z braku podpiwniczenia w budynku mieszkalnym-dotyczy to tylko jednego pomieszczenia lub części pomieszczenia o pow. do 25 m2. - 062

3/ od 1m2 powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna, z wyjątkiem budynków lub ich części przydzielonych na potrzeby bytowe osób zajmujących lokale mieszkalne, oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej -18,90

4/ od 1m2 powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 9,58

5/ od 1m2 powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części -6,57

w tym;

zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 6.57

6/ od 1m2 powierzchni użytkowej budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług medycznych -4,06 7/ od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust 1 pkt.3 oraz ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, - 2%

8/od gruntów:

a/od 1m2 powierzchni użytkowej gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków. -0,72

b/ od 1 ha powierzchni pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrownie wodne. - 4,06

c/ od 1 m2 pozostałych gruntów -0,36

w tym;

zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego -0,36

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kępic.

§ 5. Traci moc uchwała Nr XXV/205/2012 Rady Miejskiej w Kępicach z dnia 25 października 2012r. w sprawie podatku od nieruchomości w roku 2013

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od 01.01.2013 oraz podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady

Paweł Lisowski