

**UCHWAŁA NR XII/107/2011  
RADY GMINY LUZINO**

z dnia 17 października 2011 r.

**w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2012 rok**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591, ze zm.)<sup>1)</sup> oraz art. 4 ust.1 i ust.2, art.13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 roku o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 roku Nr 17 poz. 95, ze zm.)<sup>2)</sup>, w związku z art.5 ust.1, art.7 ust.3, art.20 ust.2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 95 poz.613, ze zm.)<sup>3)</sup>

**Rada Gminy Luzino  
uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

**1) od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,82 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - **4,33 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje działalności pożytku publicznego - **0,40 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,

**2) od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych - **0,66 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **19,75 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,24 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,45 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **5,90 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3) od budowli - 2 %** ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) nieruchomości wykorzystywane na potrzeby statutowej działalności zakładów budżetowych i instytucji kultury, z wyjątkiem pomieszczeń i gruntów zajętych do prowadzenia działalności gospodarczej,
- 2) urządzenia oraz obiekty wodno - kanalizacyjne wykorzystywane w celu realizacji zadań statutowych gminy.

**§ 3.** 1. Pobór podatków od nieruchomości, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały następuje w drodze inkasa bądź bezpośrednio na rachunek bankowy Urzędu Gminy za pośrednictwem banku.

2. Osoby inkasentów oraz wynagrodzenie im przyznane określa odrębna uchwała.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Luzino.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od daty opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 01 stycznia 2012 roku.

---

<sup>1)</sup>Dalsze zm. Dz.U. z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr

80 poz..717, Nr 162 poz.1568, z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203, z 2005r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457, z 2006r. Nr 17 poz.128, z 2007r. Nr 48 poz.327, Nr 173 poz.1218, z 2008r. Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz.1458, z 2009r. Nr 52 poz.420, Nr 157 poz.1241, z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230 Nr 106 poz. 675, z 2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777

<sup>2)</sup>Dalsze zm. Dz.U. z 2011 r. Nr 117 poz. 676

<sup>3)</sup>Dalsze zm. Dz.U. z 2010r. Nr 96 poz.620, Nr 225 poz. 1461, Nr 226 poz. 1475, z 2011 r. Nr 102 poz. 584, Nr 112 poz. 654, Nr 171 poz. 1016