

**ZARZĄDZENIE NR 3481/11/VI/M  
PREZYDENTA MIASTA GDYNI**

z dnia 20 września 2011 r.

**stawek czynszu najmu w lokalach mieszkalnych tworzących mieszkaniowy zasób Gminy.**

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm ) w związku z art. 8 pkt.1, art.8a ust.1,2,3 pkt.1, art. 21 ust.2 pkt.4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie lokatorów. mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie przepisów Kodeksu cywilnego ( tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 31 poz. 266 z późn. zm. ) oraz w związku z uchwałą Nr VIII/187/07 Rady Miasta Gdyni z 23 maja 2007 roku w sprawie przyjęcia przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Gdyni w latach 2007-2011( Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego Nr 135 poz. 2403 z 7 września 2007 roku) oraz uchwałą Nr IX/168/11 Rady Miasta Gdyni z dnia 22 czerwca 2011 roku w sprawie zmiany uchwały Nr VIII/187/07 Rady Miasta Gdyni z 23 maja 2007 roku w sprawie przyjęcia przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Gdyni w latach 2007-2011 ( Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego Nr 89 poz. 1824 z 22 lipca 2011 roku). Prezydent Miasta Gdyni zarządza, co następuje:

§ 1. Wprowadza się nowe stawki czynszu najmu dla poszczególnych kategorii mieszkań w mieszkaniowym zasobie Gminy.

§ 2. Zmianie ulega załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 3636/07/V/M Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 2 października 2007 roku.

§ 3. Pozostałe załączniki Nr 2 i 3 do Zarządzenia nr 3636/07/V/M Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 2 października 2007 roku w sprawie stawek czynszu najmu w lokalach mieszkalnych tworzących mieszkaniowy zasób Gminy nie ulegają zmianie.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Pani Beacie Brzostowskiej - Naczelnikowi Wydziału Budynków.

§ 5. Zarządzenie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego w oraz Monitorze Rady Miasta Gdyni

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie w 14 dni od dnia jego publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Wiceprezydent Miasta

**dr inż. Marek Stępa**

Załącznik do Zarządzenia Nr 3481/11/VI/M  
Prezydenta Miasta Gdyni  
z dnia 20 września 2011 r.

**Stawki czynszu najmu dla poszczególnych kategorii mieszkań**

-KATEGORIE	STAWKA PUNKTOWA-	STAWKA CZYNSZU ZA 1 m2 POWIERZCHNI W ZŁ-
-I	-70 i powyżej	-5,99
-II	-69-63	-5,57
-III	-62-54	-4,91
-IV	-53-45	-4,23
-V	-44-32	-3,57
-VI	-31-22	-2,72
-VI	-21 i poniżej	-2,01

Podwyżka stawek czynszu najmu następuje zgodnie z art. 8a ust. 1 z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie przepisów Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2005 roku, Nr 30, poz. 266 z późn. zm.).