

ZESTAWIENIE NR 2/2011
BURMISTRZA MIASTA I GMINY DEBRZNO

z dnia 25 sierpnia 2011 r.

w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części.

Zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (DZ.U. z 2005 r., Nr 31, poz. 266 ze zmianami.),

Uzasadnienie

Miasto i Gmina Debrzno zobowiązane zostało do ogłoszenia w Wojewódzkim Dzienniku Urzędowym co roku w terminie do końca drugiego kwartału roku następnego, zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części. Dane dotyczące czynszów sporządzają zarządcy nieruchomości wg wzoru nr 1 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz.U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873).

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	-	18,20	-	-	-	-	-	-	-	11,00
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 do 60 m ²	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,00
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
60 do 80 m ²	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,00
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80m ²	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,00
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Burmistrz Miasta i Gminy
Debrzno

Mirosław Burak