

**UCHWAŁA NR LI/466/10
RADY MIASTA MALBORK**

z dnia 13 października 2010 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz.U. Nr z2001r.Nr 142 .poz. 1591 zpóźn. zmianami) oraz art.5 ust. 1 i 3 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz.613 z późn. zmianami) i obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych w 2011 / Monitor Polski Nr 55 , poz. 755 / -Rada Miasta Malborka uchwała co następuje:

§ 1.

Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej ,bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,68 zł. od 1m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,15 zł. od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,29 zł. od 1m² powierzchni,

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych - 0,48 zł. od 1m² powierzchni użytkowej ,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej -18,99 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 9,82 zł. od 1m² powierzchni użytkowej .
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 4,27 zł. od 1m² powierzchni użytkowej .

3) od pozostałych budynków lub ich części, w tym :

- a) od garaży wolnostojących lub dobudowanych do innych budynków- 7,06 zł.od 1m² powierzchni użytkowej ,
- b) od pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 4,92 zł. od 1m² powierzchni użytkowej,

4) od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3- 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych /jednolity tekst z 2010, Nr. 95, poz. 613 z późn.zm)

§ 2.

Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

- 1) nieruchomości zajęte na boiska, stadiony sportowe oraz hale sportowe,
- 2) nieruchomości wykorzystywane na potrzeby pomocy osobom bezdomnym, uzależnionym od alkoholu, narkotyków.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2011 r.

Przewodniczący Rady
Miasta Malborka

Arkadiusz Mroczkowski

Uzasadnienie do Uchwały Nr LI/466/10

Rady Miasta Malbork

z dnia 13 października 2010 r.

Stawki podatku od nieruchomości podwyższono na rok 2011 o 2,6 % tj. o wskaźnik wzrostu górnych stawek kwotowych określonych w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 r.

Burmistrz Miasta Malborka

Andrzej Rychłowski