

**UCHWAŁA NR XLII/418/2010**  
**RADY GMINY STĘŻYCA**

z dnia 19 października 2010 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i unormowania innych spraw  
dotyczących tego podatku w Gminie Stężyca.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128 i Nr 181,poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz.1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675) w związku z art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 12 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 i Nr 96 poz. 620) Rada Gminy Stężyca uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Roczne stawki podatku od nieruchomości wynoszą:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - 0,58 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 18,46 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3) od budynków wczasowych i wypoczynkowych lub ich części - 20,91 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej bez względu na czasookres prowadzenia w nich działalności gospodarczej,
- 4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 9,82 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 5) od pozostałych budynków lub ich części za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej:
  - a) od budynków wybudowanych na działkach przeznaczonych na cele rekreacyjne – wypoczynkowe, letniskowe - 7,06 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b) od budynków pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatne statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 3,62 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
- 6) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 4,27 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- 7) od budowli związanych z działalnością gospodarczą - **2%** wartości ustalonej zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych
- 8) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,75 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 9) od gruntów:
  - a) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych 4,15 zł. od 1ha powierzchni,
  - b) przeznaczonych na cele rekreacyjne - wypoczynkowe, letniskowe - 0,41 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
  - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,23 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

## § 2.

1. Oprócz ustawowych zwolnień od podatku od nieruchomości określonych w art. 7 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych zwalnia się dodatkowo:

- 1) budynki i budowle lub ich części oraz grunty wykorzystywane na potrzeby publicznej ochrony przeciwpożarowej,
- 2) budynki i budowle lub ich części związane ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę oraz zajęte pod nie grunty,
- 3) budynki i budowle lub ich części związane ze zbiorowym odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków oraz zajęte pod nie grunty,
- 4) budynki i budowle lub ich części oraz grunty wykorzystywane do prowadzenia działalności w zakresie zbiorowego upowszechniania kultury, kultury fizycznej i sportu,
- 5) budynki i budowle lub ich części oraz grunty wykorzystywane na działalność w zakresie zbiorowej rehabilitacji osób niepełnosprawnych,
- 6) budynki i budowle lub ich części oraz grunty służące prowadzeniu statutowej działalności z zakresu pomocy społecznej.
- 7) budynki i budowle lub ich części oraz grunty zajęte na prowadzenie działalności dydaktycznej związanej z edukacją ekologiczną

## § 3.

Poboru podatku od nieruchomości od osób fizycznych dokonują sołtysi w drodze inkasa. Wynagrodzenie za pobór podatku ustala się w wysokości 5% kwot zainkasowanych przez danego sołtysa tytułem tego podatku.

## § 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

## § 5.

Traci moc uchwała Nr XXX/311/2009 Rady Gminy Stężycza z dnia 10 listopada 2009 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i unormowania innych spraw dotyczących tego podatku w Gminie Stężycza.

## § 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą od 1 stycznia 2011 r.

Przewodniczący Rady  
Gminy Stężycza

**Stefan Literski**