



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 21 marca 2024 r.

Poz. 1612

ZESTAWIENIE NR 1 BURMISTRZA KOLBUSZOWEJ

z dnia 19 marca 2024 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze gminy Kolbuszowa

a) I półrocze 2023											
Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	A	1) ** ... 2) ...					1) 3,48 2) 4,30		1) 3,39 2) 5,25		1) 4,25
poniżej 40 m ²	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A						1) 3,48 2) 4,30		1) 3,23 2) 4,52		1) 2,87 2) 4,25
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A				1) 3,79		1) 3,75 2) 4,20		1) 3,24 2) 4,98		1) 2,55 2) 4,25
	B										
	C										
	A						1) 5,95		1) 1,90 2) 4,00		1) 5,77
powyżej 80 m ²	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku) B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania) C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej) * - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

b) II półrocze 2023											
Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	A	1) ** ... 2) ...					1) 3,48 2) 4,30		1) 3,39 2) 5,25		1) 5,50 2) 7,25
poniżej 40 m ²	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A						1) 3,48 2) 4,30		1) 3,23 2) 4,52		1) 2,87 2) 6,38
	B										
m ²	C										
	A				1) 4,31		1) 3,75		1) 3,24 2) 5,28		1) 2,54 2) 6,38
do 80 m ²	B										
	C										
powyżej 60 m ²	A						1) 7,52		1) 1,90 2) 4,00		1) 7,36
	B										
powyżej 80 m ²	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku) B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania) C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej) * - budynek wymaga remontu

- 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Kolbuszowej

Jan Zuba