



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 12 marca 2024 r.

Poz. 1484

### ZESTAWIENIE NR 1/2024 BURMISTRZA GMINY RYMANÓW

z dnia 12 marca 2024 r.

#### Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze Gminy Rymanów.

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego ( t.j. Dz.U. z 2023r. poz.725.)-Burmistrz Gminy Rymanów ogłasza zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze Gminy Rymanów.

#### a) I półrocze

Stawki czynszu za 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły *	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40m <sup>2</sup>	A	1)** 2)...							16,67 25,85		
	B										
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A								15,38 20,94 22,22		
	B								15,38		
	C										
powyżej 60m <sup>2</sup> do 80m <sup>2</sup>	A								14,75 15,09 31,25		
	B										
	C										
powyżej 80m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										

#### b) II półrocze

Stawki czynszu za 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002r	
		zły *	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40m <sup>2</sup>	A	1)**							16,67		38,94
		2)...							25,85		

	B										
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A								15,38		
									20,94		
									22,22		
powyżej 60m <sup>2</sup> do 80m <sup>2</sup>	B								15,38		
	C										
	A								14,75		
powyżej 80m <sup>2</sup>									15,09		
									31,25		
	B										
powyżej 80m <sup>2</sup>	C										
	A										
	B										
powyżej 80m <sup>2</sup>	C										

A – standard wysoki ( wyposażenie w instalacje centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku) B – standard średni ( wyposażenie w instalacje centralnego ogrzewania ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania) C – standard niski ( brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej \* - budynek wymaga remontu

- 1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Gminy Rymanów

**Wojciech Farbaniec**