DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 19 kwietnia 2024 r.

Poz. 2102

Podpisany przez:
Tomasz Władysław Cyran
Data: 19.04.2024 14:19:38

UCHWAŁA NR XCI/723/2024
RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ SARZYNIE

z dnia 25 marca 2024 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Sarzyna 2”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2023 poz. 1688), po stwierdzeniu, że nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Nowa Sarzyna, uchwalonego uchwałą Nr XXIX/274/2000 Rady Miejskiej w Nowej Sarzynie z dnia 29 listopada 2000 r. z późniejszymi zmianami,

Rada Miejska w Nowej Sarzynie
uchwala, co następuje:

Rozdział 1.
PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Sarzyna 2” zwanym dalej planem.

2. Plan, o którym mowa w ust. 1 uchwały, obejmuje teren położony w miejscowości Sarzyna o powierzchni około 2,63ha.

3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

1) załącznik Nr 1 - część graficzna planu sporządzona na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000, stanowiąca integralną część uchwały;

2) załącznik Nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania;

3) załącznik Nr 3 - dane przestrzenne.

§ 2. W granicach planu wyznacza się:

1) 1MN-U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług o powierzchni około 1,11ha;

2) 1RZM – teren zabudowy zagrodowej o powierzchni 0,50ha;

3) 1U-P - teren usług lub produkcji o powierzchni około 1,02ha.

§ 3. 1. Na terenie objętym planem obowiązuje:

1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, określonych przepisami odrębnymi, dotyczącymi ochrony środowiska, za wyjątkiem obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej;

2) zakaz lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii;

3) uwzględnienie zachowania wymaganych przepisami odległości od istniejących sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.

2. Na terenie objętym planem dopuszcza się:

1) przebudowę, budowę nowych oraz zmianę trasy sieci i urządzeń infrastruktury technicznej pod warunkiem, że nie wykluczy to możliwości zagospodarowania terenu zgodnie z przeznaczeniem w planie;

2) lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej pod warunkiem, że nie wykluczy to możliwości zagospodarowania terenu zgodnie z przeznaczeniem w planie;

3) budowę lub przebudowę sieci energetycznej SN15kV.

3. Przy zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić:

1) położenie na części obszaru 1MN-U i 1U-P stanowiska archeologicznego Sarzyna 31 AZP 96-79/31 – osada z epoki brązu – dla którego obowiązują zasady ochrony określone w przepisach dotyczących ochrony zabytków i opiece nad zabytkami;

2) położenie obszaru objętego planem w granicy GZWP Nr 425 „Dębica – Stalowa Wola - Rzeszów", którego granice określono decyzją MOŚZNiL z 18 lipca 1997r. Nr KDH 1/013/6037/97 i zmieniono w „Dodatku do dokumentacji hydrogeologicznej określającej warunki hydrogeologiczne w związku z ustanawianiem obszarów ochronnych Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 425 Dębica - Stalowa Wola - Rzeszów" zatwierdzonym przez Ministra Środowiska decyzją znak: DGiKGhg-4731-40/6909/55581/11/MJ z dnia 15.12.2011 r.

Rozdział 2.
PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

§ 4. 1. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług oznaczony w części graficznej planu symbolem 1MN-U:

1) przeznaczenie podstawowe:

a) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

b) teren usług;

2) przeznaczenie uzupełniające - teren komunikacji drogowej wewnętrznej;

3) przeznaczenie wykluczone - teren usług handlu wielkopowierzchniowego.

2. Zasady zagospodarowania i warunki zabudowy terenu:

1) lokalizacja budynków oraz budowli z zachowaniem nieprzekraczalnej linii zabudowy zgodnie z częścią graficzną planu;

2) przeznaczenie uzupełniające realizowane jako odrębne przeznaczenie nie może przekraczać 30% powierzchni terenu przeznaczenia podstawowego;

3) powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 50% powierzchni działki budowlanej;

4) maksymalna powierzchnia zabudowy nie większa niż 40% powierzchni działki budowlanej;

5) intensywność zabudowy działki budowlanej - nie mniejsza niż 0,02 i nie większa niż 0,6;

6) parametry zabudowy:

a) wysokość budynku mieszkalnego i usługowego:

- nie większa niż 11m,

- do dwóch kondygnacji nadziemnych,

b) wysokość budynku gospodarczego, garażowego i gospodarczo garażowego:

- nie większa niż 6m,

- nie więcej niż jedna kondygnacja,

c) rodzaj dachu nad bryłą główną budynku: dwu lub wielospadowy dopuszcza się dach płaski,

d) główne połacie dachowe o kącie nachylenia - nie większym niż 45^{o},

e) wysokość budowli nie więcej niż 11m;

7) kierunek głównej kalenicy lub dolnej krawędzi połaci dachowej nad bryłą główną budynku należy lokalizować równolegle lub prostopadle do granic przyległych nieruchomości;

8) minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek budowlanych pod zabudowę mieszkaniową lub usługową – nie mniejsza niż 0,08ha.

3. Zasady obsługi komunikacyjnej i parkingowej:

1) powiązanie komunikacyjne – z drogi krajowej Nr 77 Lipnik - Przemyśl zlokalizowanej poza granicą planu poprzez istniejącą drogę publiczną gminną Nr 104791R przylegającą do granicy planu od strony południowej;

2) minimalny wskaźnik miejsc do parkowania:

a) dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - nie mniej niż 1 miejsce do parkowania na każdy lokal mieszkalny,

b) dla terenu zabudowy usługowej - nie mniej niż 1 miejsce do parkowania na każde rozpoczęte 30m^2 powierzchni użytkowej obiektu usługowego,

c) dopuszcza się miejsca w garażu.

§ 5. 1. Teren zabudowy zagrodowej oznaczony w części graficznej planu symbolem 1RZM:

1) przeznaczenie podstawowe - teren zabudowy zagrodowej;

2) przeznaczenie uzupełniające - teren komunikacji drogowej wewnętrznej.

2. Zasady zagospodarowania i warunki zabudowy:

1) lokalizacja budynków i obiektów z zachowaniem nieprzekraczalnej linii zabudowy zgodnie z częścią graficzną planu;

2) dopuszcza się usługi hotelarskie związane z zabudową zagrodową;

3) przeznaczenie uzupełniające realizowane jako odrębne przeznaczenie nie może przekraczać 20% powierzchni terenu przeznaczenia podstawowego;

4) powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 50% powierzchni działki budowlanej;

5) maksymalna powierzchnia zabudowy nie większa niż 40% powierzchni działki budowlanej;

6) intensywność zabudowy działki budowlanej - nie mniejsza niż 0,02 i nie większa niż 0,6;

7) parametry zabudowy:

a) wysokość budynków, obiektów i urządzeń służących produkcji rolniczej:

- nie większa niż 11m,

- do dwóch kondygnacji nadziemnych,

b) rodzaj dachu nad bryłą główną budynku: dwu lub wielospadowy dopuszcza się dach płaski,

c) główne połacie dachowe o kącie nachylenia - nie większym niż 45^{o};

8) kierunek głównej kalenicy lub dolnej krawędzi połaci dachowej nad bryłą główną budynku należy lokalizować równolegle lub prostopadle do granic przyległych nieruchomości.

3. Zasady obsługi komunikacyjnej i parkingowej:

1) powiązanie komunikacyjne – z drogi krajowej Nr 77 Lipnik - Przemyśl zlokalizowanej poza granicą planu poprzez istniejącą drogę publiczną gminną Nr 104791R przylegającą do granicy planu od strony południowej;

2) minimalny wskaźnik miejsc do parkowania:

a) dla budynków mieszkalnych - nie mniej niż 1 miejsca do parkowania na lokal mieszkalny,

b) dla usług hotelarskich – nie mniej niż 1 miejsce do parkowania na 5 osób mogących jednocześnie przebywać w budynku,

c) dopuszcza się miejsca w garażu.

§ 6. 1. Teren usług lub produkcji oznaczony w części graficznej planu symbolem 1U-P:

1) przeznaczenie podstawowe:

a) teren usług,

b) teren produkcji;

2) przeznaczenie uzupełniające:

a) teren komunikacji drogowej wewnętrznej,

b) teren elektroenergetyki;

3) przeznaczenie wykluczone:

a) teren usług handlu wielkopowierzchniowego,

b) teren usług zdrowia i pomocy społecznej,

c) teren usług nauki,

d) teren usług edukacji,

e) teren elektrowni wiatrowej.

2. Zasady zagospodarowania i warunki zabudowy:

1) lokalizacja budynków, budowli oraz wolnostojących urządzeń fotowoltaicznych, z zachowaniem nieprzekraczalnej linii zabudowy zgodnie z częścią graficzną planu;

2) urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW należy lokalizować z uwzględnieniem granicy strefy ochronnej związanej z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenów oraz występowaniem znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko, zgodnie z częścią graficzną planu;

3) wydziela się liniami podziału wewnętrznego część terenu oznaczonego na załączniku graficznym symbolem [zi], do zagospodarowania pod zieleń, przy czym nakazuje się zagospodarować jako zieleń izolacyjną dla terenu 1MN-U;

4) przeznaczenie uzupełniające realizowane jako odrębne przeznaczenie nie może łącznie przekraczać 30% powierzchni terenu przeznaczenia podstawowego;

5) powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 30% powierzchni działki budowlanej;

6) maksymalna powierzchnia zabudowy nie większa niż 40% powierzchni działki budowlanej;

7) intensywność zabudowy działki budowlanej - nie mniejsza niż 0,003 i nie większa niż 1;

8) parametry zabudowy:

a) wysokość budynków i budowli:

- nie większa niż 16m,

- do dwóch kondygnacji nadziemnych,

b) wolnostojących urządzeń fotowoltaicznych nie większa niż 8m,

c) rodzaj dachu nad bryłą główną budynku: dwu lub wielospadowy, dopuszcza się dach płaski,

d) główne połacie dachowe o kącie nachylenia nie większym niż 45^{o};

9) kierunek głównej kalenicy lub dolnej krawędzi połaci dachowej nad bryłą główną budynku należy lokalizować równolegle lub prostopadle do granic przyległych nieruchomości;

10) minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek budowlanych pod zabudowę usługową lub produkcyjną – nie mniejsza niż 0,10ha.

3. Zasady obsługi komunikacyjnej i parkingowej:

1) powiązanie komunikacyjne – z drogi krajowej Nr 77 Lipnik - Przemyśl zlokalizowanej poza granicą planu poprzez istniejącą drogę publiczną gminną Nr 104790R przylegającą do granicy planu od strony północnej;

2) minimalny wskaźnik miejsc do parkowania dla:

a) zabudowy produkcyjnej – min. 1 miejsce do parkowania na 2 zatrudnionych,

b) dla zabudowy usługowej - nie mniej niż 1 miejsce postojowe na każde rozpoczęte 50m^2 powierzchni użytkowej obiektu usługowego.

§ 7. Zasady obsługi terenu w zakresie infrastruktury technicznej:

1) zaopatrzenie w energię elektryczną:

a) z istniejących sieci lub poprzez rozbudowę, budowę sieci elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia,

b) dopuszcza się zaopatrzenie w energię elektryczną z indywidualnych źródeł energii odnawialnej, z wyłączeniem biogazowni:

- dla terenu 1MN-U i 1RZM – mikroinstlacje,

- dla terenu 1U-P o mocy nie większej niż 100kW;

2) zaopatrzenie w wodę z istniejącej lub projektowanej sieci wodociągowej na terenie lub poza granicą planu poprzez budowę i rozbudowę sieci wodociągowej w granicy planu, o przekroju zapewniającym obsługę całego terenu objętego granicami opracowania planu;

3) zaopatrzenie w gaz poprzez rozbudowę, budowę sieci gazowej o przekroju zapewniającym obsługę całego terenu objętego granicami opracowania planu;

4) zaopatrzenie w sieć telekomunikacyjną poprzez budowę sieci kablowej lub bezprzewodowej;

5) odprowadzenie ścieków komunalnych do istniejącej lub projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej lub rozbudowę, budowę nowych sieci o przekroju zapewniającym obsługę całego terenu objętego granicami opracowania planu;

6) odprowadzenie ścieków bytowych:

a) do istniejącej lub projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej na terenie i poza granicą planu poprzez budowę i rozbudowę w granicy planu, o przekroju zapewniającym obsługę całego terenu objętego granicami opracowania planu,

b) do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzanie ścieków do zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe;

7) odprowadzenie ścieków przemysłowych:

a) do istniejącej lub projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej lub rozbudowę, budowę nowych sieci o przekroju zapewniającym obsługę całego terenu objętego granicami opracowania planu,

b) dopuszcza się odprowadzenie ścieków do indywidualnych bezodpływowych zbiorników;

8) odprowadzenie wód opadowo-roztopowych:

a) do istniejącej lub projektowanej sieci kanalizacji deszczowej,

b) do czasu realizacji kanalizacji deszczowej, odprowadzenie wód opadowych i roztopowych rozwiązać indywidualnie w sposób zapewniający pełną ochronę przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych,

c) z powierzchni chłonnych rozwiązać indywidualnie do środowiska w sposób nie powodujący przenikania ponadnormatywnych zanieczyszczeń do wód i gruntów, nie powodujących naruszenia stosunków wodnych na gruntach osób trzecich,

d) z terenów utwardzonych związanych z komunikacją przed odprowadzeniem do środowiska należy podczyścić do stanu spełniającego wymagania obowiązujących przepisów,

e) dopuszcza się zbiorniki retencyjne;

9) gromadzenie i usuwanie odpadów komunalnych na zasadach obowiązujących w gminie Nowa Sarzyna;

10) gromadzenie odpadów związanych z prowadzoną działalnością produkcyjną lub usługową w sposób niezagrażający środowisku i usuwanie ich zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie;

11) ogrzewanie obiektów ze źródeł minimalizujących „niską emisję" zanieczyszczeń do powietrza, z możliwością wykorzystania mikroinstalacji z odnawialnych źródeł energii, z wyłączeniem biogazowni.

§ 8. Do czasu zagospodarowania zgodnego z niniejszym planem:

1) tereny należy użytkować w sposób dotychczasowy;

2) zakazuje się lokalizacji obiektów tymczasowych, niezwiązanych z podstawowym przeznaczeniem terenu.

§ 9. Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu opłaty należnej gminie z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia niniejszego planu miejscowego w wysokości:

1) dla terenu 1U-P 30%;

2) dla terenu 1MN-U i 1RZM 5%.

Rozdział 3.
PRZEPISY ZMIENIAJĄCE

§ 10. 1. Traci moc obowiązującą uchwała Nr XLII/419/2006 Rady Miejskiej w Nowej Sarzynie z dnia 29 marca 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczenie gruntów rolnych do zalesienia na terenie miasta i gminy Nowa Sarzyna opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 35, poz. 643 z dnia 18 kwietnia 2006 r. z późniejszymi zmianami w części odnoszącej się do terenu objętego niniejszą zmianą.

2. W uchwale, o której mowa w ust. 1 wprowadza się następujące zmiany:

1) w §3 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „Przedmiotem ustaleń planu są tereny lasów, rolne przeznaczone do zalesienia i rolne, położone w granicach obszarów obejmujących sumarycznie powierzchnię 3661,74 ha i oznaczonych na rysunku planu symbolami literowo-cyfrowymi:";

2) w §3 ust. 1 pkt 3 otrzymuje brzmienie: „SA-I-VII we wsi Sarzyna, o łącznej powierzchni około 366,27 ha";

3) w §6 ust. 1 pkt 3 otrzymuje brzmienie „tereny oznaczone na rysunku planu symbolami **ZLz**, obejmujące istniejące grunty rolne, (grunty orne, łąki, pastwiska) i nieużytki przewidziane do zalesienia oraz drogi dojazdowe i cieki wodne, łącznie o powierzchni około 169,94 ha, przeznacza się do zalesienia i użytkowania leśnego, w tym na obszarach:";

4) w §6 ust. 1 pkt 3 lit. a otrzymuje brzmienie: „S.A I, VI – o powierzchni około 40,94 ha,";

5) w §6 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie „tereny oznaczone na rysunku planu symbolami Rl, obejmujące istniejące grunty rolne, (grunty orne, łąki, pastwiska, zadrzewienia i zakrzaczenia śródpolne), nieużytki oraz drogi dojazdowe i cieki wodne, o łącznej powierzchni około 1455,72 ha przeznacza się do zalesienia i użytkowania leśnego, lub dalszego użytkowania rolniczego, w tym na obszarach:";

6) w §6 ust. 1 pkt 4 lit. c otrzymuje brzmienie: „S.A. I, II, VI – o powierzchni około 202,34 ha,".

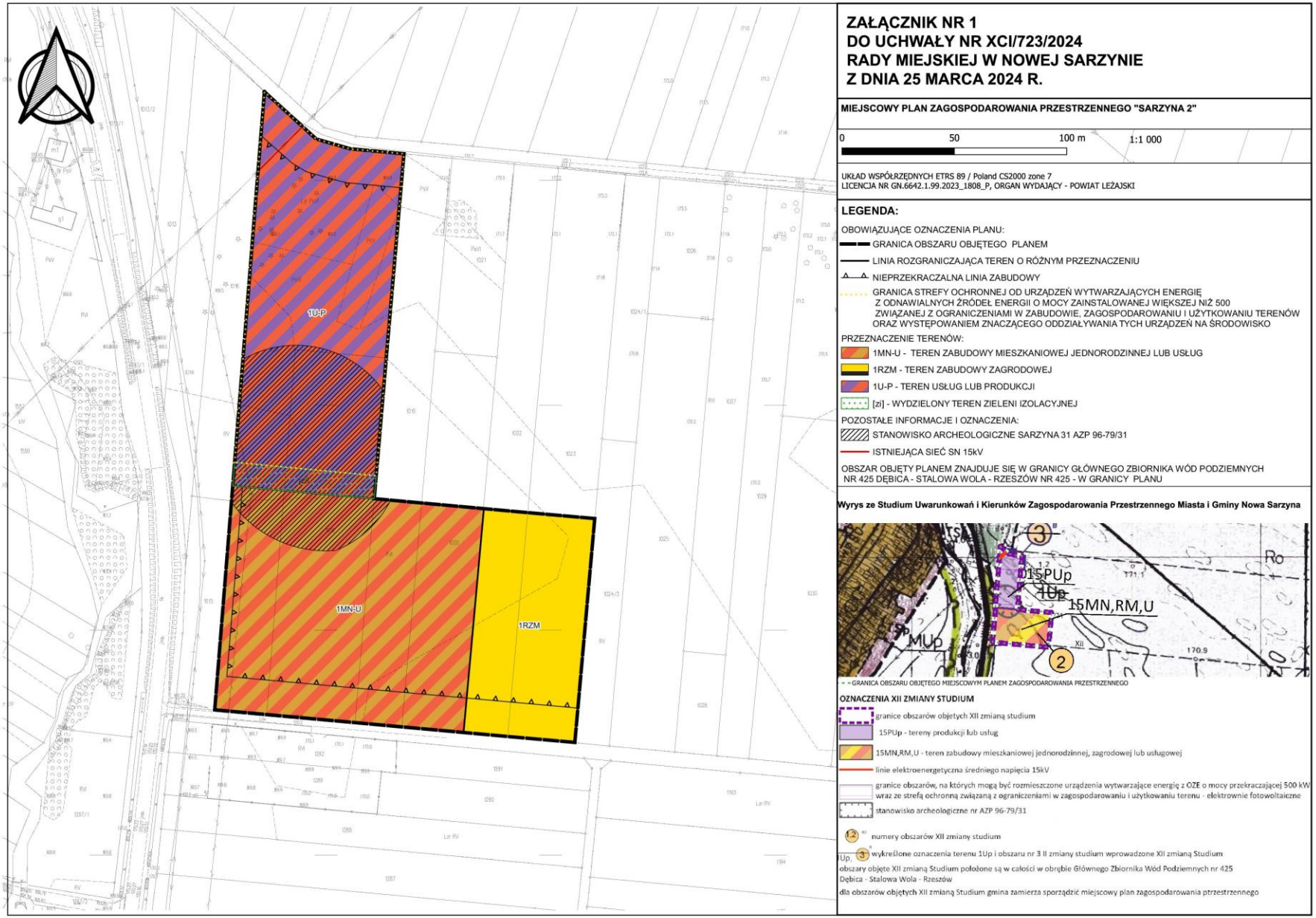
Rozdział 4.
PRZEPISY KOŃCOWE

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nowa Sarzyna.

§ 12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Stanisław Kurlej



ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XCI/723/2024
RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ SARZYNIE
Z DNIA 25 MARCA 2024 R.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "SARZYNA 2"

0 50 100 m 1:1 000

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH ETRS 89 / Poland CS2000 zone 7
LICENCJA NR GN.6642.1.99.2023_1808_P, ORGAN WYDAJĄCY - POWIAT LEŻAJSKI

LEGENDA:

OBOWIĄZUJĄCE OZNACZENIA PLANU:
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TEREN O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ OD URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY ZAINSTALOWANEJ WIĘKSZEJ NIŻ 500 ZWIĄZANEJ Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE, ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENÓW ORAZ WYSTĘPOWANIEM ZNACZĄCEGO ODDZIAŁYWANIA TYCH URZĄDZEŃ NA ŚRODOWISKO

PRZEZNACZENIE TERENÓW:
- 1MN-U - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
- 1RZM - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- 1U-P - TEREN USŁUG LUB PRODUKCJI
- [zi] - WYDZIELONY TEREN ZIELENI IZOLACYJNEJ

POZOSTAŁE INFORMACJE I OZNACZENIA:
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE SARZYNA 31 AZP 96-79/31
- ISTNIEJĄCA SIEĆ SN 15kV

OBSZAR OBJĘTY PLANEM ZNAJDUJE SIĘ W GRANICY GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 425 DĘBICA - STALOWA WOLA - RZESZÓW NR 425 - W GRANICY PLANU

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Nowa Sarzyna

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

OZNACZENIA XII ZMIANY STUDIUM
- granice obszarów objętych XII zmianą studium
- 15PUp - tereny produkcji lub usług
- 15MN,RM,U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej lub usługowej
- linie elektroenergetyczna średniego napięcia 15kV
- granice obszarów, na których mogą być rozmieszczone urządzenia wytwarzające energię z OZE o mocy przekraczającej 500 kW wraz ze strefą ochronną związaną z ograniczeniami w zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu - elektrownie fotowoltaiczne
- stanowisko archeologiczne nr AZP 96-79/31
- 12 XII numery obszarów XII zmiany studium
- 3 wykreślone oznaczenia terenu 1Up i obszaru nr 3 II zmiany studium wprowadzone XII zmianą Studium

1Up,

obszary objęte XII zmianą Studium położone są w całości w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 425 Dębica - Stalowa Wola - Rzeszów

dla obszarów objętych XII zmianą Studium gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania ptrzestrzennego

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XCI/723/2024
Rady Miejskiej w Nowej Sarzynie
z dnia 25 marca 2024 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

o sposobie realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Sarzyna 2", inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) Rada Miejska

postanawia

przyjąć następujący sposób realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania:

1) zadania z zakresu infrastruktury technicznej realizowane będą przez Gminę Nowa Sarzyna, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
2) realizacja inwestycji należących do zadań własnych gminy finansowana będzie z budżetu, funduszy strukturalnych, funduszy ochrony środowiska, a także na podstawie porozumień z innymi podmiotami;
3) dopuszcza się zmianę sposobu finansowania w przypadku pozyskania funduszy z innych źródeł;
4) finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, która należą do zadań własnych gminy, ujętych w planie podlega przepisom ustawy o finansach publicznych, przy czym wydatki inwestycyjne finansowane z budżetu muszą być ustalone w uchwale budżetowej.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XCI/723/2024
Rady Miejskiej w Nowej Sarzynie
z dnia 25 marca 2024 r.
Zalacznik3.xml

Dane przestrzenne