



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 14 marca 2023 r.

Poz. 1591

OGŁOSZENIE NR 1/2023 BURMISTRZA MIASTA I GMINY NAROL

z dnia 10 marca 2023 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 r., położonych na obszarze Gminy Narol

Na podstawie art. 4a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2011 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 172 ze zm.) oraz §3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego (Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873), Burmistrz Miasta i Gminy Narol ogłasza zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 r. położonych na obszarze Gminy Narol:

§ 1. I półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu**											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1) ** 2)...									
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A							1) 2,94 2) 3,31			
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A							1) 2,94 2) 3,50 3) 3,13			
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A						1) 2,94 2) 3,50		2,94		
	B						1) 2,76 2) 2,39		2,76		
	C							1,29			

§ 2. II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu**											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1) **** 2)...									
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A							1) 2,94 2) 3,31			
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A							1) 2,94 2) 3,50 3) 3,13			
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A						1) 2,94 2) 3,50	2,94			
	B						1) 2,76 2) 2,39	2,76			
	C							1,29			

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz
Miasta i Gminy Narol

Grzegorz Dominik