



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia poniedziałek, 13 lutego 2023 r.

Poz. 914

OGŁOSZENIE NR 1 BURMISTRZA MIASTA JASŁA

z dnia 10 lutego 2023 r.

w sprawie danych za 2022 r. dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego na obszarze Miasta Jasła

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. 2022 r. poz. 172) Burmistrz Miasta Jasła ogłasza zestawienie danych za 2022 r. dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Miasta Jasła.

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919 - 1945		1946 - 1970		1971 - 2002		po 2002 r.	
		zły *	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40m ²	A	1)** 2)					9,98 10,50		9,98		9,98 10,50
	B			7,00		6,18 6,83					
	C										
powyżej 40m ² do 60m ²	A			7,35				9,98 10,50		9,98 10,50	
	B			7,00		6,50 7,15					
	C										
powyżej 60m ² do 80m ²	A							9,98 10,50			10,50
	B					6,50					
	C										
Powyżej 80m ²	A										10,50
	B										
	C										

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919 - 1945		1946 - 1970		1971 - 2002		po 2002 r.	
		zły *	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40m ²	A	1)**					9,98		9,98		9,98

		2)					10,50				10,50
	B				7,00		6,18 6,83				
	C										
powyżej 40m ² do 60m ²	A				7,35				9,98 10,50		9,98 10,50
	B				7,00		6,50 7,15				
	C										
powyżej 60m ² do 80m ²	A								9,98 10,50		10,50
	B						6,50				
	C										
Powyżej 80m ²	A										10,50
	B										
	C										

- A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
- B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
- C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)
- * - budynek wymaga remontu
- 1)** - stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) – stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek

Burmistrz Miasta Jasła

Ryszard Pabian