



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia piątek, 15 grudnia 2023 r.

Poz. 5835

UCHWAŁA NR LXI/399/2023 RADY GMINY HARASIUKI

z dnia 1 grudnia 2023 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 5 ust. 1 i art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r., poz.70) - **Rada Gminy Harasiuki uchwala**, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,80 zł od 1 m² powierzchni**,
- 2) związanych z działalnością gospodarczą w zakresie turystyki i wypoczynku – **0,60 zł od 1m² powierzchni**,
- 3) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **5,40 zł od 1 ha powierzchni**,
- 4) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,30 zł od 1m² powierzchni**,
- 5) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r., poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **0,30 zł od 1m² powierzchni**.

2. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych – **0,45 zł od 1m² powierzchni użytkowej**,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **19,20 zł od 1m² powierzchni użytkowej** , z zastrzeżeniem pkt 3
- 3) od domków letniskowych i innych budynków służących do zaspokajania potrzeb turystyczno – wypoczynkowych – **14,80 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,
- 4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **6,70 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,
- 5) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **5,60 zł od 1m² powierzchni użytkowej**,

6) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,80 zł od 1m² powierzchni użytkowej.**

3. Od budowli:

- 1) **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
- 2) związanych z dostarczaniem wody i odprowadzaniem ścieków – **1%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. 1. W związku z preferencyjnymi stawkami podatkowymi ustalonymi w § 1 ust. 1 pkt 2 i § 1 ust. 2 pkt 3 uchwały należy w zakresie różnicy między stawkami podstawowymi określonymi w § 1 ust. 1 pkt 1 oraz § 1 ust. 2 pkt 2, a stawkami preferencyjnymi (pomoc de minimis), stosować przepisy dotyczące pomocy publicznej (pomoc de minimis), a w szczególności Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej L.352/1 z 24.12.2013).

2. Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis jest zobowiązany do przedstawienia podmiotowi udzielającemu pomocy, wraz z wnioskiem o udzielenie pomocy:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 2) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawionych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r., Nr 53, poz. 311 z późn. zm).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Harasiuki.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XLVIII/306/2022 Rady Gminy Harasiuki z dnia 24 listopada 2022 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Podka. z 2022 r., poz. 5266 z późn. zm).

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Dariusz Łebko