



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 11 grudnia 2023 r.

Poz. 5635

### UCHWAŁA NR LV/393/2023 RADY GMINY ZARZECZE

z dnia 29 listopada 2023 r.

#### **w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, sposobu jej rozliczania oraz sposobów kontroli w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 7 ust. 1 pkt 9, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 i art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn.zm.), art. 4 ust 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461), art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn.zm.), art. 221 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 ze zm.)*

#### **Rada Gminy Zarzecze uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Uchwała określa zasady i tryb udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku, znajdującym się na terenie Gminy Zarzecze wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

**§ 2.** Dotacja, o której mowa w § 1, może zostać udzielona na finansowanie nakładów koniecznych określonych w art. 77 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

**§ 3. 1.** O udzielenie dotacji mogą ubiegać się podmioty posiadające tytuł prawny do zabytku wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego z wyłączeniem osób fizycznych i prawnych prowadzących działalność gospodarczą i/lub działalność w rolnictwie lub rybołówstwie.

2. Ubiegając się o dotację należy złożyć poprawnie wniosek, którego wzór stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały. Do wniosku o udzielenie dotacji, o którym mowa w ust. 2, należy dołączyć dokumenty wyszczególnione w formularzu wniosku.

3. Łączna kwota dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, nie może przekraczać wysokości 100% nakładów koniecznych na wykonanie tych prac lub robót.

4. Wnioski o udzielenie dotacji należy składać w terminie ogłoszonym przez Wójta Gminy Zarzecze i podanym do publicznej wiadomości na stronie internetowej [www.gminazarzecze.pl](http://www.gminazarzecze.pl), osobiście w Urzędzie Gminy Zarzecze, ul. Długa 7, 37-205 Zarzecze, korespondencyjnie za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe, lub elektronicznie za pośrednictwem skrytki ePUAP Urzędu Gminy Zarzecze /3455mfoomc/skrytka.

5. O dacie złożenia wniosku decyduje data wpływu do Urzędu Gminy Zarzecze.

§ 4. Dopuszcza się przyznanie dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku, które Beneficjent dotacji zamierza wykonać w okresie dłuższym niż rok budżetowy.

§ 5. 1. Złożone wnioski, podlegają weryfikacji przez trzyosobową komisję powołaną przez Wójta Gminy Zarzecze.

2. Podstawę pracy komisji stanowią wnioski złożone w terminie, określonym w § 3 ust. 6. Wnioski złożone po tym terminie lub złożone przez podmioty nieuprawnione podlegają odrzuceniu.

3. Do zadań komisji należy weryfikacja wniosków według kryteriów formalnych i merytorycznych, określonych na kartach oceny, stanowiących odpowiednio załącznik Nr 2 i 3 do niniejszej uchwały.

4. Komisja przedkłada Wójtowi Gminy Zarzecze wyniki weryfikacji wniosków w formie protokołu podpisanego przez Przewodniczącego.

5. Informację o wnioskach wybranych do dofinansowania Wójt Gminy Zarzecze umieszcza w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Zarzecze.

§ 6. Decyzję o przyznaniu dotacji podejmuje Rada Gminy Zarzecze w formie uchwały, na warunkach określonych we wstępnej promesie udzielonej dla Gminy Zarzecze przez Bank Gospodarstwa Krajowego, określając nazwę podmiotu otrzymującego dotację, kwotę przyznanej mu dotacji, nazwę zadania, na wykonanie którego przyznano dotację oraz czas, na który udzielono dotacji.

§ 7. 1. Przyjęcie uchwały Rady Gminy Zarzecze w sprawie przyznania dotacji jest warunkiem do rozpoczęcia przez Beneficjenta dotacji postępowania mającego na celu wyłonienie Wykonawcy.

2. Postępowanie, o którym mowa w ust. 1, powinno zostać ogłoszone nie później niż w terminie 12 miesięcy od dnia udostępnienia przez Bank Gospodarstwa Krajowego wstępnej promesy.

3. Beneficjent dotacji, który nie ma obowiązku stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, przeprowadza postępowanie mające na celu wyłonienie Wykonawcy w sposób konkurencyjny i transparentny.

4. Nierozpoczęcie przez Beneficjenta postępowania mającego na celu wyłonienie Wykonawcy w terminie, o którym mowa w ust. 2, jest równoznaczne z rezygnacją o ubieganie się o dotację z budżetu Gminy Zarzecze.

5. Beneficjent dotacji, o którym mowa w ust. 3, ma obowiązek:

- 1) ogłosić postępowanie mające na celu wyłonienie Wykonawcy na całą inwestycję objętą dofinansowaniem na stronie internetowej Urzędu Gminy Zarzecze, w terminie nie krótszym niż 30 dni przed terminem składania ofert;
- 2) zapewnić zamieszczenie w dokumentacji dotyczącej wyłonienia Wykonawcy postanowień zobowiązujących do poddania ewentualnych sporów w relacjach z wykonawcami o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu;
- 3) zamieścić na stronie internetowej Urzędu Gminy Zarzecze informację o wyborze Wykonawcy w terminie 7 dni od dokonania wyboru.

§ 8. 1. Umowa o udzielenie Beneficjentowi dotacji, zawarta po uzyskaniu przez Gminę Zarzecze promesy od Banku Gospodarstwa Krajowego określa:

- 1) szczegółowy opis zadania, w tym celu, na jaki dotacja została przyznana oraz termin jego wykonania;
- 2) wysokość dotacji udzielanej Beneficjentowi wykonującemu zadanie i tryb płatności;
- 3) termin wykonania dotacji;
- 4) tryb kontroli wykonania zadania;
- 5) termin i sposób rozliczenia udzielonej dotacji;
- 6) termin zwrotu niewykorzystanej części dotacji;
- 7) zasady promocji.

2. Zawarcie umowy o przyznanie dotacji jest warunkiem umożliwiającym zawarcie umowy na wykonanie prac z Wykonawcą przez Beneficjenta dotacji.

3. Brak zawarcia umowy o udzielenie dotacji z przyczyn zależnych od Beneficjenta skutkuje nieuzyskaniem dotacji.

4. Kwota dotacji dla Beneficjenta podlega obniżeniu w przypadku obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy inwestycji bez względu na podstawy tego obniżenia. Beneficjent dotacji jest obowiązany niezwłocznie poinformować Wójta Gminy Zarzecze o obniżeniu wynagrodzenia Wykonawcy.

5. Jeżeli całkowity koszt realizacji zadania ulegnie zwiększeniu, wysokość dotacji pozostanie bez zmian, a Beneficjent dotacji jest zobowiązany do pokrycia różnicy pomiędzy wartością przewidywaną a wartością ostateczną.

**§ 9. 1.** W przypadku dotacji, przekazanie dotacji następować będzie w transzach ustalonych dla każdego roku budżetowego. Wypłata transzy w kolejnym roku finansowania możliwa będzie wyłącznie po zatwierdzeniu rozliczenia dotacji udzielonej w poprzednim roku budżetowym.

2. W celu rozliczenia dotacji lub transzy dotacji Beneficjent dotacji składa Wójtowi Gminy Zarzecze sprawozdanie z wykonania prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku, sporządzone zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik Nr 4 do niniejszej uchwały wraz z protokołem wykonanych prac lub robót.

3. Sprawozdanie składa się w terminie do 31 stycznia roku następującego po roku udzielenia dotacji lub transzy dotacji.

**§ 10.** Zwrot dotacji niewykorzystanej, wykorzystanej niezgodnie z przeznaczeniem, pobranej nienależnie lub w nadmiernej wysokości następuje w trybie i na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych.

**§ 11.** W sprawach udzielania dotacji ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, przyjętego uchwałą Rady ministrów z dnia 23 listopada 2022 r., a której zasady i tryb udzielania, sposób jej rozliczania oraz sposób kontroli został nadany niniejszą uchwałą, nie stosuje się Uchwały Nr XXXIII/269/2018 Rady Gminy Zarzecze z dnia 8 czerwca 2018 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Zarzecze na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdujących się w Gminnej Ewidencji Zabytków.

**§ 12.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zarzecze.

**§ 13.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady Gminy  
Zarzecze

**Małgorzata Byrwa**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LV/393/2023  
Rady Gminy Zarzecze  
z dnia 29 listopada 2023 r.

**WNIOSEK O UDZIELENIE DOTACJI CELOWEJ NA PRACE KONSERWATORSKIE,  
RESTAURATORSKIE LUB ROBOTY BUDOWLANE PRZY ZABYTKU WPISANYM DO  
REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW,**

POŁOŻONYM NA OBSZARZE GMINY ZARZECZE

<b>I. WNIOSKODAWCA:</b>	
Imię i nazwisko / nazwa podmiotu:	
Adres zamieszkania / siedziba podmiotu, nr telefonu kontaktowego:	
Konto bankowe Wnioskodawcy - numer konta:	
<b>II. DANE O ZABYTKU</b>	
Nazwa zabytku:	
Adres zabytku lub miejsce jego przechowywania:	
Numer wpisu do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków:	
Data wpisu do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków:	
<b>III. TYTUŁ PRAWNY DO WŁADANIA ZABYTKIEM</b> <i>(własność, użytkowanie wieczyste, trwałe zarząd, ograniczone prawo rzeczowe lub stosunek zobowiązaniowy)</i>	
tytuł prawny:	
Właściciel:	
Nr księgi wieczystej (w przypadku zabytków nieruchomości) prowadzonej przez sąd rejonowy:	
<b>IV. ZAKRES RZECZOWY PRAC LUB ROBÓT ORAZ WYSOKOŚĆ DOTACJI, O KTÓRĄ UBIEGA SIĘ WNIOSKODAWCA</b>	
Zakres prac lub robót, na które ma być przyznana dotacja:	
Uzasadnienie celowości prac:	
Termin realizacji:	
Planowany termin rozpoczęcia:	Planowany termin zakończenia prac:
Pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac, w przypadku zabytku wpisanego do rejestru zabytków:	
Nr pozwolenia: ..... Data wydania: .....	

<b>V. PRZEWIDYWANE KOSZTY REALIZACJI PRAC ORAZ ŹRÓDŁA ICH FINASOWANIA</b>				
<i>Przewidywane koszty realizacji prac oraz źródła ich finansowania</i>	<i>Zakres prac lub robót, na które ma być przyznana dotacja</i>	<i>Wysokość wnioskowanej dotacji</i>	<i>Udział w całości kosztów (w %)</i>	
Przedmiot i kwota wnioskowanego dofinansowania ze środków Gminy Zarzecze				
Udział środków własnych				
<b>Udział środków pozyskanych z:</b>				
- budżetu państwa				
- budżetów innych samorządów				
- innych źródeł (należy wskazać)				
<b>Ogółem:</b>				
<b>VI. WYKAZ PRAC LUB ROBÓT WYKONANYCH PRZY ZABYTKU W OKRESIE OSTATNICH 3 LAT</b>				
<i>Rok</i>	<i>Zakres wykonanych prac lub robót</i>	<i>Poniesione wydatki</i>	<i>Dotacje ze środków publicznych</i>	
			<i>wysokość dotacji</i>	<i>źródło dotacji</i>
<b>VII. WYKAZ WYMAGANYCH DOKUMENTÓW (DOŁĄCZONYCH DO WNIOSKU)</b>				
	decyzja o wpisie zabytku do rejestru zabytków z zastrzeżeniem, że obowiązek ten nie dotyczy zabytku wpisanego jedynie do gminnej ewidencji zabytków			
	aktualna decyzja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zezwalająca na przeprowadzenie prac lub robót objętych wnioskiem o dotację lub zalecenia konserwatorskie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dotycząca prac przy zabytku w przypadku zabytków wpisanych jedynie do gminnej ewidencji zabytków			
	dokument potwierdzający tytuł prawny do władania zabytkiem (aktualny odpis z księgi wieczystej, w przypadku braku księgi wieczystej nieruchomości - wypis z rejestru gruntów)			
	kosztorys wraz z harmonogramem planowanych prac			
	aktualne pozwolenie na budowę, gdy wniosek dotyczy prac lub robót wymagających uzyskania pozwolenia na budowę			
<b>VIII. PODPIS</b>				
Data	Podpis (pieczęć) Wnioskodawcy			

Przewodniczący Rady Gminy  
Zarzecze

**Małgorzata Byrwa**

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LV/393/2023  
Rady Gminy Zarzecze  
z dnia 29 listopada 2023 r.

### KARTA OCENY FORMALNEJ WNIOSKU

Nazwa Wnioskodawcy:.....

Nazwa obiektu: .....

Nazwa zadania: .....

#### I. KRYTERIUM FORMALNE

1. Czy wniosek został złożony w terminie?  TAK  NIE

2. Czy wniosek został złożony przez uprawniony podmiot?  TAK  NIE

3. Czy wniosek dotyczy obiektu wpisanego do rejestru zabytków województwa podkarpackiego lub gminnej ewidencji zabytków i znajduje się na stałe w granicach administracyjnych Gminy Zarzecze?

REJESTR ZABYTKÓW

GMINNA EWIDENCJA ZABYTKÓW

#### II. POPRAWNOŚĆ WNIOSKU

1. Czy wniosek został sporządzony na prawidłowym formularzu?  TAK  NIE

2. Czy wypełniono wszystkie wymagane pola wniosku?  TAK  NIE

3. Czy wniosek został podpisany przez uprawnione osoby?  TAK  NIE

1. Czy kserokopie załączników do wniosku potwierdzone są za zgodność z oryginałem we właściwy sposób przez uprawnione osoby  TAK  NIE

#### III. KWALIFIKOWALNOŚĆ WYDATKÓW

(zgodnie z art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)

TAK  NIE

#### IV. WYSOKOŚĆ WNIOSKOWANEJ DOTACJI:

do 150 000 zł

do 500 000 zł

do 3 500 000 zł

#### V. KOMPLETNOŚĆ WNIOSKU

1. Czy Wnioskodawca dołączył dokument potwierdzający wpis do rejestru zabytków?

TAK  NIE

2. Czy Wnioskodawca dołączył dokument potwierdzający posiadanie tytułu prawnego do nieruchomości lub jego wyposażenia?

TAK  NIE

3. Czy do wniosku dołączono pozwolenie/zgody właściwego organu ochrony zabytków na prowadzenie prac przy zabytku?

TAK  NIE

4. Czy do wniosku dołączono pozwolenie na budowę / zaświadczenie właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu

w odniesieniu do zgłoszenia robót budowlanych? - jeśli dotyczy

TAK  NIE

5. Czy do wniosku dołączono prawidłowy kosztorys prac lub robót budowlanych dotyczący realizowanego zadania?

TAK  NIE

6. Czy do wniosku dołączono zgodę współwłaściciela/li zabytku?- jeśli dotyczy

TAK  NIE

Wniosek Zweryfikowano pozytywnie

Wniosek Zweryfikowano negatywnie

Podpisy członków komisji:

1. ....

2. ....

3. ....

Zarzecze, dnia .....

Przewodniczący Rady Gminy  
Zarzecze

**Małgorzata Byrwa**

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LV/393/2023

Rady Gminy Zarzecze

z dnia 29 listopada 2023 r.

**KARTA OCENY MERYTORYCZNEJ WNIOSKU**

Nazwa wnioskodawcy: .....

Nazwa obiektu: .....

Nazwa zadania: .....

Lp.	Kryterium merytoryczne	Liczba punktów	Uwagi
1.	Kategoria zabytku (5-10 pkt): - wpisany w rejestr zabytków: 10 pkt; - wpisany w gminnej ewidencji zabytków: 5 pkt		
2.	Stopień przygotowania dokumentacyjnego do realizacji zakresu zadania inwestycyjnego określonego we wniosku (0-10 pkt): - decyzja właściwego organu ochrony zabytków zezwalająca na przeprowadzenie prac lub robót budowlanych przy zabytku: 10 pkt; - w przypadku braku ww. decyzji opinia właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków na temat zakresu planowanych prac budowlanych lub konserwatorskich przy zabytku wydana na podstawie programu prac konserwatorskich lub projektu budowlanego: 7 pkt; - w przypadku prac przy zabytku ruchomym: program prac konserwatorskich podpisany przez osobę uprawnioną do jego opracowywania: 5 pkt; - w przypadku prac przy zabytku nieruchomym: projekt budowlany: 5 pkt; - w przypadku braku programu prac konserwatorskich lub projektu budowlanego: wytyczne konserwatora zabytków dotyczące zakresu prac budowlanych lub konserwatorskich przy zabytku: 2 pkt; - brak dokumentacji: 0 pkt		
3.	Wykaz prac lub robót przy zabytku w okresie ostatnich 3 lat (0 albo 5 pkt): tak: 5 pkt; nie: 0 pkt		
	Suma przyznanych punktów:		

Podpisy członków komisji:

1. ....
2. ....
3. ....

Zarzecze, dnia .....

Podpisy członków komisji:

Przewodniczący Rady Gminy  
Zarzecze**Małgorzata Byrwa**



Załącznik Nr 4 do uchwały Nr LV/393/2023  
Rady Gminy Zarzecze  
z dnia 29 listopada 2023 r.

**SPRAWOZDANIE Z WYKONANIA PRAC KONSERWATORSKICH,  
RESTAURATORSKICH LUB ROBÓT BUDOWLANYCH PRZY ZABYTKU WPISANYM  
DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW POŁOŻONYM  
NA OBSZARZE GMINY ZARZECZE**

**I. WNIOSKODAWCA**

Nazwa zadania:

Okres realizacji:

Data rozpoczęcia:

Data zakończenia:

Określonego w umowie nr:.....z dnia .....

Imię i nazwisko lub nazwa otrzymującego dotację: .....

**II. SPRAWOZDANIE MERYTORYCZNE**

1. W jakim stopniu planowane cele zostały zrealizowane:
2. Opis przeprowadzonych prac lub robót przy zabytku:
3. Informacja o wykonawcach prac lub robót (nazwa firmy/wykonawca, adres siedziby):

**III. SPRAWOZDANIE FINANSOWE**

Całkowity koszt zadania ( w zł brutto):

W tym:

Koszty pokryte ze środków własnych:

Koszty pokryte z dotacji z innych źródeł:

Wskazać inne źródła, z których otrzymano dotację na realizację zadania oraz wysokość otrzymanych dotacji:

Zestawienie faktur/rachunków za prace lub roboty objęte dotacją

Lp.	Nr faktury/rachunku	Data wystawienia	Określenie wydatku	Kwota (zł)	W tym ze środków dotacji
-----	---------------------	------------------	--------------------	------------	--------------------------

**IV. ZAŁĄCZNIKI**

1. Protokół wykonanych prac lub robót

.....

(miejsowość i data)

.....

(Podpis Wnioskodawcy lub osoby upoważnionej  
do działania w imieniu Wnioskodawcy)

Przewodniczący Rady Gminy  
Zarzecze

**Małgorzata Byrwa**