



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 5 grudnia 2023 r.

Poz. 5425

UCHWAŁA NR LV/560/2023 RADY MIEJSKIEJ W KAŃCZUDZE

z dnia 30 listopada 2023 r.

w sprawie trybu i szczegółowych warunków zwolnienia od podatku rolnego gruntów gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 12 ust. 9, w związku z art. 12 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 333 ze zm.)
- Rada Miejska w Kańczudze

uchwała co następuje:

§ 1. Uchwała określa tryb i szczegółowe warunki zwolnienia od podatku rolnego gruntów gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej, o którym mowa w art. 12 ust. 1 pkt 7 ustawy o podatku rolnym, zwanego dalej „zwolnieniem”.

§ 2. 1. Zwolnienie stosuje się na pisemny wniosek podatnika, który powinien zawierać:

- 1) oznaczenie podatnika (imię i nazwisko/nazwa podatnika, adres podatnika, nr PESEL/nr identyfikacji podatkowej NIP),
- 2) dane dotyczące gruntu, którego ma dotyczyć zwolnienie (miejsce położenia, numer działki według ewidencji gruntów i budynków, jej powierzchnię, rodzaj użytku rolnego i jego klasę),
- 3) całkowitą powierzchnię użytków rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego,
- 4) wskazanie okresu na jaki zaprzestaje się produkcji rolnej z tym, że nie może on być dłuższy niż 3 lata, w stosunku do tych samych gruntów,
- 5) podpis podatnika.

2. Podatnik nabywa prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wniosek, o którym mowa w ust. 1. Jeżeli okres zwolnienia rozpoczyna się lub kończy w ciągu roku podatkowego, podatek rolny pobiera się proporcjonalnie do liczby miesięcy, w których nie obowiązywało zwolnienie.

§ 3. 1. Zwolnienie przysługuje po spełnieniu łącznie następujących warunków:

- 1) zaprzestanie uprawy roślin, zasiewów,
- 2) zaprzestanie wykorzystywania gruntów na cele pastwiskowe, w tym wypas zwierząt,
- 3) zaprzestanie dokonywania zbioru traw i siana na cele paszowe,

- 4) utrzymanie gruntów w stanie niezagrażającym rozprzestrzenianiu się chwastów i szkodników rolnych oraz utracie rolniczych wartości użytkowych (pozostawienie gruntów w czarnym, ugorze lub dokonywanie oprysków chemicznych),
- 5) użytki rolne, na których zaprzestano produkcji rolnej nie są wykorzystywane na inne cele, w tym cele prowadzonej działalności gospodarczej.

2. Zwolnienie może dotyczyć nie więcej niż 20% powierzchni użytków rolnych gospodarstwa rolnego, lecz nie więcej niż 10 ha.

3. Sprawdzenie spełnienia powyższych warunków następuje w trybie czynności kontrolnych przeprowadzonych przez upoważnionych pracowników Urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze.

§ 4. 1. Zwolnienie następuje w drodze decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Kańczuga

2. W razie niedopełnienia chociażby jednego z warunków określonych w § 3 ust.1, podatnik traci prawo do zwolnienia, a organ podatkowy ustala wysokość zobowiązania podatkowego, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło zdarzenie powodujące utratę prawa do zwolnienia.

3. Podatnik jest zobowiązany do zawiadomienia organu podatkowego o wszelkich zaistniałych zmianach sposobu użytkowania gruntów w terminie 14 dni od ich zaistnienia.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kańczuga.

§ 6. Z dniem 31.12.2023r., traci moc uchwała nr V/63/96 Rady Miejskiej w Kańczudze z dnia 30 grudnia 1996 r. w sprawie określenia trybu i szczegółowych warunków zwolnienia od podatku rolnego użytków rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej.

§ 7. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kańczudze

Łukasz Skóra

Uzasadnienie

Na mocy zapisów art. 12 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym, ze zwolnienia od podatku rolnego korzystają grunty gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej. Wskazane zwolnienie może dotyczyć nie więcej niż 20% powierzchni użytków rolnych gospodarstwa rolnego, lecz nie więcej niż 10 ha. Zwolnienie przysługuje na okres nie dłuższy niż 3 lata, w stosunku do tych samych gruntów. Przepis art. 12 ust. 9 powołanej wyżej ustawy o podatku rolnym, obliguje rady gmin do określenia w drodze uchwały trybu i szczegółowych warunków niniejszego zwolnienia w podatku rolnym. Obecnie obowiązująca na terenie Miasta i Gminy Kańczuga uchwała regulująca tryb i szczegółowe warunki udzielania zwolnienia od podatku rolnego wymaga dostosowania do obecnie obowiązujących przepisów.