



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia czwartek, 30 września 2021 r.

Poz. 3242

ZARZĄDZENIE NR 99/2021 BURMISTRZA MIASTA I GMINY CIESZANÓW

z dnia 27 września 2021 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu najmu lokali mieszkalnych, lokali w ramach najmu socjalnego wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Cieszanów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 7 ust. 1 i art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611 oraz z 2021 r. poz. 11 i 1243) stosownie do uchwały Nr XLII/332/2021 Rady Miejskiej w Cieszanowie z dnia 24 września 2021 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Cieszanów na lata 2021-2025, zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Ustalam miesięczną stawkę bazową czynszu w wysokości 3,00 zł za 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Cieszanów.

2. Rzeczywistą stawkę czynszu dla lokali, o których mowa w ust. 1 wylicza się na podstawie stawki bazowej oraz czynników procentowych podwyższających i obniżających poziom czynszu, określonych w uchwale Nr XLII/332/2021 Rady Miejskiej w Cieszanowie z dnia 24 września 2021 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Cieszanów na lata 2021-2025.

§ 2. Ustalam miesięczną stawkę czynszu w wysokości 1,50 zł za 1m² powierzchni użytkowej lokalu w ramach najmu socjalnego. Dla stawki czynszu za lokal socjalny nie stosuje się korekty za czynniki podwyższające i obniżające stawkę czynszu.

§ 3. Traci moc Zarządzenie nr 143/2019 Burmistrza Miasta i Gminy Cieszanów z dnia 31 grudnia 2019 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu za lokale mieszkalne stanowiące mieszkaniowy zasób Gminy Cieszanów.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Burmistrz Miasta i Gminy
Cieszanów

mgr Zdzisław Zadworny