



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

---

Rzeszów, dnia 5 grudnia 2018 r.

Poz. 5142

### UCHWAŁA NR II/11/18 RADY GMINY BRZYSKA

z dnia 30 listopada 2018 r.

#### w sprawie : wysokości stawek, zwolnień i poboru podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 8 i art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jedn. Dz. U. z 2018r. poz.994 z późn. zm./ oraz art. 5 ust.1 ,art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych /tekst jedn. Dz. U. z 2018r.poz.1445 z późn.zm),obwieszczenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 25 lipca 2018r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na 2019r. /M.P z 2018, poz.745 / Rada Gminy w Brzyskach uchwala co następuje:

#### § 1. Ustala wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów: a /związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi /rzemiosło, wytwórczość, handel, usługi/ - 0,35 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni, pozostała działalność - 0,93 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni, b/ pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,71 zł od 1 ha powierzchni, c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,10 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni, d/ niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r.o rewitalizacji( tekst jedn.Dz.U.z 2017r. poz.1023 z późn.zm), i położonych na terenach , dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową , usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy , jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 0,10 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,

2. Od budynków lub ich części: a/ mieszkalnych - 0,30 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 10,00 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 8,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, d/związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 3,61 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 1,50 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

3. Od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

#### § 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. Budynki mieszkalne lub ich części z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

2. Grunty zajęte pod drogi ,oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem „dr „- w zakresie nie objętym zwolnieniem na mocy odrębnych przepisów .

3. Budynki i grunty zajęte na potrzeby ochrony zdrowia.

4. Budynki lub ich części, przeznaczone na cele mieszkalne duchownych w zakresie nie objętym zwolnieniami określonymi w ustawach regulujących stosunki między Państwem a Kościołem i innymi związkami wyznaniowymi.

5. Nieruchomości lub ich części przeznaczone na prowadzenie działalności kulturalno - oświatowej nie objętej zwolnieniami ustawowymi.

6. Nieruchomości lub ich części zajęte na działalność w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr XXVIII/194/17 Rady Gminy w Brzyskach z dnia 29 listopada 2017r. w sprawie wysokości stawek, zwolnień i poboru podatku od nieruchomości.

**§ 4.** Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa. Inkasentów i wysokość wynagrodzenia za inkaso określa odrębna uchwała. Wpłaty podatku mogą być dokonane również w Kasie Urzędu Gminy lub na rachunek BS Kołaczyce Nr konta NRB 12 86260002 2001 0000 1531 0001.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brzyska.

**§ 6. 1.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia i ma zastosowanie począwszy od roku 2019.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Stanisław Madejczyk**