



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 8 stycznia 2013 r.

Poz. 156

Uchwała Nr XXVII/6569/2012
Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Rzeszowie

z dnia 28 grudnia 2012 r.

w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały Nr XXI/168/2012 Rady Gminy Krościenko Wyżne z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie określenia wzoru formularza deklaracji na podatek od nieruchomości dla Spółki Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo SA

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Rzeszowie po przeprowadzeniu postępowania nadzorczego dotyczącego uchwały Nr XXI/168/2012 Rady Gminy Krościenko Wyżne z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie określenia wzoru formularza deklaracji na podatek od nieruchomości dla Spółki Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo SA - działając na podstawie art. 11 ust. 1 pkt 5 i art. 18a ust. 3 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2012 r. poz. 1113) w związku z art. 91 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) :

stwierdza nieważność uchwały Nr XXI/168/2012 Rady Gminy Krościenko Wyżne z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie określenia wzoru formularza deklaracji na podatek od nieruchomości dla Spółki Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo SA- w całości.

Uzasadnienie

W dniu 29 listopada 2012 r. Rada Gminy w Krościenku Wyżnym podjęła uchwałę Nr XXI/168/2012 r. w sprawie określenia wzoru formularza deklaracji na podatek od nieruchomości dla Spółki Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo SA

Uchwała ta wpłynęła do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Rzeszowie w dniu 07 grudnia 2012 r.

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Rzeszowie uchwałą Nr XXVI/6115/2012 z dnia 18 grudnia 2012 r. wszczęło postępowanie nadzorcze w sprawie przedmiotowej uchwały. Badając powyższą uchwałę w trybie nadzoru Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Rzeszowie ustaliło następujący stan faktyczny: Jaki wynika z treści załącznika do uchwały w pozycji „składający” określono: „formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego oraz osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową”. Natomiast w części E wzoru deklaracji „Dane dotyczące przedmiotów opodatkowania niepodlegające zwolnieniu”, E.2 „Powierzchnia użytkowa budynków lub ich części” w punkcie 2 zapisano: „związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej”.

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej zważyło, co następuje:

Zgodnie z treścią przepisu art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t.: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, z późn. zm.) rada gminy określa, w drodze uchwały, wzory formularzy, o których mowa w ust. 6 i w ust. 9 pkt 1; w formularzach zawarte będą dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania niezbędne do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości. Z treści cytowanego przepisu wynika, że rada gminy ma obowiązek określić w formularzu zarówno dane odnoszące się do podmiotu, jak i do przedmiotu opodatkowania, które są niezbędne do wymiaru i do poboru podatku od nieruchomości.

Zawarte w formularzu, stanowiącym załącznik do badanej uchwały, dane dotyczące podmiotu składającego deklarację są sprzeczne z postanowieniami zawartymi w § 1 uchwały, gdyż odnoszą się nie do spółki Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo S.A., ale do wszystkich podmiotów określonych w przepisach art. 6 ust. 9 i ust. 11 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Nieprawidłowo określono także kategorię przedmiotu opodatkowania w pozycji E.2 pkt 2, pomijając budynki mieszkalne zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej. Ustawa o podatkach i opłatach lokalnych w art. 5 ust. 1 pkt 2 lit. a i b określa odrębnie maksymalne stawki dla budynków lub ich części mieszkalnych (lit. a) oraz dla budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej (lit. b). Rada Gminy Krościenko Wyżne w uchwale z 29 listopada 2012 r., Nr XXI/158/2012, ustaliła stawki podatku od nieruchomości od budynków mieszkalnych lub ich części: mieszkalnych (§ 1 pkt 2 lit. a) i związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej (§ 1 pkt 2 lit. b). Brak możliwości wykazania w deklaracji budynków mieszkalnych związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej uniemożliwia prawidłowy wymiar i pobór podatku.

Powyższym naruszono z istotny sposób przepis art. 6 ust. 13 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Z tych przyczyn stwierdzono nieważność wskazanej w sentencji uchwały Rady Gminy Krościenko Wyżne.

Na niniejszą uchwałę Gminie przysługuje prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Rzeszowie za pośrednictwem Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Rzeszowie, w terminie 30 dni od daty jej doręczenia.

PREZES

dr Zbigniew K. Wójcik