



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 29 grudnia 2023 r.

Poz. 6950

POROZUMIENIE MIĘDZYGMINNE

z dnia 27 grudnia 2023 r.

w sprawie powierzenia Miastu Wysokie Mazowieckie zadania publicznego polegającego na zaopatrywaniu w wodę i odprowadzaniu ścieków na terenie Gminy Zambrów z wykorzystaniem urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących własnością Gminy Zambrów

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3, 10, art. 18 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688), w związku z art. 3 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2023 r. poz. 537 i poz. 1688) oraz uchwał: Nr LV/346/2023 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 21 grudnia 2023 r. w sprawie przyjęcia od Gminy Zambrów zadań z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, Nr 429/XLVIII/23 Rady Gminy Zambrów z dnia 5 grudnia 2023 r. w sprawie zawarcia Porozumienia międzygminnego pomiędzy Gminą Zambrów i Miastem Wysokie Mazowieckie w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków, w dniu 27 grudnia 2023 r. w Wysokim Mazowieckiem zostało zawarte Porozumienie międzygminne pomiędzy:

Miastem Wysokie Mazowieckie, reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Jarosława Siekierko

a

Gminą Zambrów, reprezentowaną przez Wójta Gminy Jarosława Kos

Zważywszy, że:

- 1) zawarcie Porozumienia międzygminnego jest uzasadnione faktem, że infrastruktura wodociągowa i kanalizacyjna na obszarze Stron Porozumienia międzygminnego stanowi technicznie i funkcjonalnie powiązany system, lecz którego poszczególne elementy posadowione w granicach administracyjnych Gmin stanowią przedmiot odrębnej własności Stron Porozumienia międzygminnego;
- 2) celem Stron Porozumienia Międzygminnego jest wspieranie rozwoju regionalnego oraz idei współdziałania międzykomunalnego jednostek samorządu terytorialnego w odniesieniu do zadania własnego z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Strony zawierają niniejszym Porozumienie międzygminne w celu wspólnej realizacji ich zadania własnego jakim jest zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, na warunkach niżej określonych:

§ 1.1. Gmina Zambrów powierza Miastu Wysokie Mazowieckie wykonanie zadania publicznego polegającego na zaopatrzeniu mieszkańców w wodę i odprowadzaniu ścieków na terenie Gminy Zambrów z wykorzystaniem urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących własnością Gminy Zambrów.

2. Powierzone zadanie Miasto Wysokie Mazowieckie realizować będzie przez Zakład Wodociągów, Kanalizacji i Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Wysokiem Mazowieckiem, zwanym dalej ZWKiEC Sp. z o.o., w której Miasto Wysokie Mazowieckie posiada 100% udziałów. W tym celu Gmina Zambrów odda Zakładowi Wodociągów Kanalizacji i Energetyki Ciepłej sp. z o.o. na czas trwania Porozumienia Międzygminnego w bezpłatne używanie swoje urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne, a ZWKiEC Sp. z o.o. urządzenia te przyjmuje oraz zobowiąże się do ich używania zgodnie z przeznaczeniem i na zasadach ustalonych w odrębnej umowie użyczenia.

3. ZWKiEC Sp. z o.o., w związku z objęciem w posiadanie urządzeń służących zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i zbiorowemu odprowadzaniu ścieków, zgodnie z uchwałą Nr 260/XXV/21 Rady Gminy Zambrów z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Podl. Poz. 4587), zmienioną uchwałą Nr 416/XLVIII/23 Rady Gminy Zambrów z dnia 5 grudnia 2023 r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, w okresie obowiązywania niniejszego Porozumienia, ponosić będzie na rzecz Gminy Zambrów podatek od nieruchomości, tj.: podatek od budowli w stawce 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, z wyjątkiem budowli wykorzystywanych do zbiorowego zaopatrzenia w wodę, dla których obowiązywać będzie stawka 0,2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

4. Jeżeli nastąpi zmiana uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, poprzez podwyższenie stawek podatku od nieruchomości określonych w ust. 3 lub też nastąpią jakiegokolwiek inne zdarzenia na skutek których ZWKiEC Sp. z o.o. w okresie obowiązywania Porozumienia będzie zobowiązany do płacenia podatku w wyższych stawkach niż określone w ust. 3 – Gmina Zambrów będzie zobowiązana do zwrotu na rzecz ZWKiEC Sp. z o.o. kwoty stanowiącej różnicę pomiędzy podatkiem należnym, a podatkiem jaki byłby należny gdyby obowiązywały stawki określone w ust. 3.

§ 2. 1. Strony zgodnie ustalają, że ZWKiEC Sp. z o.o. zobowiązany jest do dokonywania na swój koszt bieżących napraw, usuwania usterek i konserwacji oddanych do używania urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

2. Zadania inwestycyjne z zakresu budowy, rozbudowy i modernizacji urządzeń wodociągowych wynikających z gminnych planów rozwojowych realizować będzie Gmina Zambrów we własnym zakresie.

§ 3. W ramach realizacji powierzonego zadania ZWKiEC Sp. z o.o. wykonywał będzie uprawnienia i obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego przewidziane ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2023 r. poz. 537 i poz. 1688) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy, w szczególności polegające na:

- 1) zapewnieniu dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły oraz w wymaganej ilości i ciśnieniu o parametrach nie niższych niż w dniu przejęcia urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych;
- 2) zapewnieniu należytej jakości dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków, tj. o parametrach nie niższych niż w dniu przejęcia urządzeń wodociągowych;
- 3) zawieraniu umów na dostawę wody i odprowadzanie ścieków, dokonywaniu odczytów wskazań wodomierzy oraz dokonywaniu rozliczeń z odbiorcami;
- 4) ograniczaniu lub wstrzymaniu dostaw wody lub zamykaniu przyłączy kanalizacyjnych po spełnieniu przesłanek przewidzianych w ustawie.

§ 4. Należności z tytułu dostawy wody i odprowadzania ścieków stanowić będą przychód ZWKiEC Sp. z o.o.

§ 5. 1. Ceny i stawki opłat za dostawę wody i odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Zambrów ustalone będą w obowiązującej Taryfie za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków zatwierdzonej przez właściwy urząd regulacyjny w trybie i na zasadach określonych w przepisach ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz obowiązujących przepisach prawa.

2. Sprzedaż wody przez ZWKiEC Sp. z o.o. z wykorzystaniem użyczonych urządzeń poza teren Gminy Zambrów odbywać się będzie na podstawie art. 6 ust. 1a ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków po cenach umownych.

§ 6. Dostawa wody i odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Zambrów w zakresie objętym niniejszym Porozumieniem odbywać się będzie zgodnie z Regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Zambrów.

§ 7. Jeżeli z wnioskiem o podłączenie do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej posadowionej na terenie Gminy Zambrów wystąpi osoba ubiegająca się o przyłączenie i będą istniały techniczne możliwości przyłączenia jej nieruchomości do tej sieci, warunki podłączenia określać będzie ZWKiEC Sp. z o.o. w trybie określonym Regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Zambrów.

§ 8. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Porozumienia międzygminnego wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz zgodnych uchwał Rad Gmin Stron Porozumienia międzygminnego.

§ 9. 1. Porozumienie międzygminne zawiera się na czas określony od dnia 1 stycznia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2024 r.

2. Wystąpienie Strony z Porozumienia następuje na podstawie uchwały Rady Gminy występującej z Porozumienia.

3. Oświadczenie o wystąpieniu z Porozumienia powinno zostać złożone przez organ wykonawczy Gminy występującej z Porozumienia po podjęciu uchwały, o której mowa w ust. 1 z zachowaniem 6-miesięcznego terminu wypowiedzenia.

4. Za zgodą Stron Porozumienie może zostać rozwiązane w każdym czasie.

§ 10. Porozumienie międzygminne podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

§ 11. Porozumienie międzygminne sporządzone zostało w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze Stron.

Burmistrz Miasta Wysokie Mazowieckie
Jarosław Siekierko

Wójt Gminy Zambrów
Jarosław Kos