



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 28 grudnia 2023 r.

Poz. 6849

UCHWAŁA NR XLIII/270/2023 RADY MIASTA BRAŃSK

z dnia 18 grudnia 2023 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Brańsk na lata 2022-2026

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminnym i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwała Nr XXIX/202/2022 Rady Miasta Brańsk z dnia 26 października 2022 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Brańsk na lata 2022-2026 w załączniku:

1) w § 2 ust. 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

1) „51 lokali mieszkalnych o powierzchni mieszkalnej 2646,42 m² w 17 budynkach stanowiących własność miasta,”

2) w § 8 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Wykaz czynników podwyższających i obniżających wielkość stawki bazowej czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej przedstawia poniższa tabela:

Czynniki wpływające na wysokość stawki	Podwyższające	Obniżające
1. Za lokal mieszkalny wyposażony w instalacje c.o.,	30%	
2. Za lokal mieszkalny wyposażony w instalację kanalizacyjną	30%	
3. Za lokal mieszkalny wyposażony w wodę	30%	
4. Brak w lokalu instalacji kanalizacyjnej		10%
5. Za lokal z ciemną kuchnią (bez okna)		10%
6. Położenie lokalu w budynku		
- parter	10%	
- I piętro lub wyżej		10%
7. Położenie budynku:		
- centrum miasta	10%	
- poza centrum miasta		10%

Przez centrum miasta rozumie się budynki mieszkalne położone na ulicach: Sienkiewicza do skrzyżowania z ulicą Binduga, ul. Rynek, ul. Jana Pawła II-go, ul. Kościuszki do skrzyżowania z ul. Szkolną.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Brańsk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta
Paweł Buśko