



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 27 lutego 2019 r.

Poz. 1257

OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA BIAŁEGOSTOKU

z dnia 27 lutego 2019 r.

w sprawie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 r. położonych na obszarze Gminy Białystok

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1234¹⁾) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873), ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2018 r., położonych na obszarze Gminy Białystok.

a) I półrocze 2018 r.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A ²⁾						13,00				
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A							1) ³⁾ 5,20			
	B							2) ⁴⁾ 5,73			
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1496.

²⁾ A – wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku).

³⁾ 1) - stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

⁴⁾ 2) - stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

b) II półrocze 2018 r.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A ²⁾						13,00				
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A							1) ³⁾ 5,20 2) ⁴⁾ 5,73			
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

Prezydent Miasta Białegostoku
Tadeusz Truskolaski