



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 3 kwietnia 2018 r.

Poz. 1475

OGŁOSZENIE NR 1/18
BURMISTRZA MIASTA HAJNÓWKA

z dnia 27 marca 2018 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze Gminy Miejskiej Hajnówka

Na podstawie z art. 4a, ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1610; z 2017 r. poz. 1442 i poz. 1529; z 2018 r. poz. 374) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określania danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jej części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873), Burmistrz Miasta Hajnówka ogłasza zgodnie z załącznikiem zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2017 roku, położonych na obszarze Gminy Miejskiej Hajnówka.

Burmistrz Miasta Hajnówka
Jerzy Sirak

Załącznik do Ogłoszenia Nr 1/18
Burmistrza Miasta Hajnówka
z dnia 27 marca 2018 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze Gminy Miejskiej Hajnówka

a) I półrocze 2017 r.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919- 45		1946-1970		1971- 2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m ²	A	1)**... 2).....					0,92		7,44		
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A							1) 3,49 2) 5,22			
	B			2,49							
	C										
Powyżej 60 m ² do 80 m ²	A							1) 3,49 2) 5,05			
	B										
	C										
Powyżej 80 m ²	A										
	B			2,49							
	C			1,00							

b) II półrocze 2017 r.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919- 45		1946-1970		1971- 2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m ²	A	1)**... 2).....					0,92		7,44		
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A							1)4,02 2)5,37			
	B			3,17							
	C										
Powyżej 60 m ² do 80 m ²	A							1)4,02 2)5,05			
	B										
	C										
Powyżej 80 m ²	A										
	B			3,60							
	C			1,27							

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo - kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) **stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek