



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 7 marca 2018 r.

Poz. 1173

OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA BIAŁEGOSTOKU

z dnia 6 marca 2018 r.

w sprawie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 r. położonych na obszarze Gminy Białystok

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1610 z późn. zm.¹⁾) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250 poz. 1873), ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2017 r., położonych na obszarze Gminy Białystok.

a) I półrocze 2017 r.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A										
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A ²⁾							1) ³⁾ 5,20			
	B							2) ⁴⁾ 5,73			
	C										
	A										

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1442 i 1529 oraz z 2018 r. poz. 374

²⁾ A - wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

³⁾ 1) - stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

⁴⁾ 2) - stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

powyżej 60 m ² do 80 m ²	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

a) II półrocze 2017 r.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu												
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego										
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.		
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	
poniżej 40 m ²	A											
	B											
	C											
40 m ² do 60 m ²	A								1) 5,20 2) 5,73			
	B											
	C											
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A											
	B											
	C											
powyżej 80 m ²	A											
	B											
	C											

Prezydent Miasta Białegostoku
Tadeusz Truskolaski