



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 20 grudnia 2018 r.

Poz. 5287

UCHWAŁA NR II/20/2018 RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE

z dnia 14 grudnia 2018 r.

w sprawie ustalenia wysokości i warunków udzielenia bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów stanowiących do 31 grudnia 2018 roku własność Gminy Sokółka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432), art. 9 ust. 1 pkt 2 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 roku poz. 1716) – uchwała się co następuje:

§ 1. Określa się wysokość i warunki udzielania bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, stanowiących do 31 grudnia 2018 roku własność Gminy Sokółka.

1. W przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od tej opłaty w wysokości;

- 1) 60% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 2) 50% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu.
- 3) 40% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu
- 4) 30% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu.
- 5) 20% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu
- 6) 10% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu

2. W przypadku opłaty za dany rok za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych przysługuje na ich wniosek bonifikata od tej opłaty w wysokości 50%, jeżeli dochód na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie odrębnych przepisów.

3. Wniosek o udzielenie bonifikaty o której mowa w ust. 2, należy złożyć w terminie do dnia 1 marca roku, za który opłata jest wnoszona.

§ 2. Bonifikaty, o której mowa w § 1 nie stosuje się, jeżeli użytkownik wieczysty posiada zadłużenie z tytułu opłat za wieczyste użytkowanie wobec Gminy Sokółka związane z nieruchomością.

§ 3. Z dniem 1 stycznia 2019 roku traci moc uchwała z dnia 30 czerwca 2015 roku o nr XIII/80/15 w sprawie warunków udzielania bonifikaty od opłaty przy przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 9 lipca 2015 roku poz. 2353).

§ 4. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Sokółki.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sokółce
Piotr Karol Bujwicki