



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 8 marca 2017 r.

Poz. 989

OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA BIAŁEGOSTOKU

z dnia 7 marca 2017 r.

w sprawie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 r. położonych na obszarze Gminy Białystok

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1610) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873), ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2016 r., położonych na obszarze Gminy Białystok.

a) I półrocze 2016 r.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A										
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A ¹⁾								1) ²⁾ 5,20 2) ³⁾ 5,73		
	B										
	C										

¹⁾ A - wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

²⁾ 1) - stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

³⁾ 2) - stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

b) II półrocze 2016 r.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A										
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A								1) 5,20 2) 5,73		
	B										
	C										
Powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B										
	C										
Powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

Prezydent Miasta Białegostoku
Tadeusz Truskolaski