

## INFORMACJA BURMISTRZA MIASTA BIELSK PODLASKI

z dnia 25 marca 2009 r.

Zgodnie z art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873), Burmistrz Miasta Bielsk Podlaski podaje zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2008 roku położonych na obszarze miasta Bielsk Podlaski

### Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2008 rok położonych na obszarze miasta Bielsk Podlaski.

#### a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)**...									
		2)...									
	B	1)					1,45	4,85			
		2)					7,86				
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A										
	B						1,45	4,85			
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A										
	B						1,45	4,85			
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										

#### b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)**...									
		2)...									
	B	1)						5,19	7,86		
		2)									
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A										
	B							5,19			
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A										
	B							5,19			
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										

A-standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B-standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C-standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\*-budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa: średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa: średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

**Burmistrz Miasta**

***Eugeniusz Berezowiec***