



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 5 kwietnia 2024 r.

Poz. 2234

UCHWAŁA NR LXXIII/14/2024 RADY MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 26 marca 2024 r.

w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) oraz na podstawie art. 32 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 2023 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek oddanych

w użytkowanie wieczyste może nastąpić wyłącznie na wniosek użytkownika wieczystego, jeżeli spełnione zostaną przez niego łącznie następujące warunki:

- 1) nieruchomość jest zabudowana budynkiem;
- 2) nieruchomość nie jest przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek, a w przypadku jego braku, w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek, na potrzeby realizacji celów publicznych;
- 3) na nieruchomości został zrealizowany cel, na który została oddana w użytkowanie wieczyste, zgodnie z postanowieniem umowy, decyzji lub innego dokumentu lub przepisu prawa,

na podstawie którego została oddana w użytkowanie wieczyste;

- 4) jeżeli czas pozostały do zakończenia okresu ustanowionego prawa użytkowania wieczystego jest dłuższy niż 5 lat;

- 5) dotychczasowy użytkownik wieczysty nie posiada zaległości wobec Gminy Miasto Włocławek

z tytułu:

- a) opłat rocznych za użytkowanie wieczyste,
- b) podatku od nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Włocławek.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

Przewodniczący Rady Miasta

Piotr Kowal