



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

---

Bydgoszcz, dnia 28 marca 2024 r.

Poz. 1955

### INFORMACJA NR 1 BURMISTRZA SOLCA KUJAWSKIEGO

z dnia 26 marca 2024 r.

#### **Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego położonego na obszarze Gminy Solec Kujawski za 2023 r.**

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725 t.j.) Burmistrz Solca Kujawskiego podaje do publicznej wiadomości zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok, położonych na obszarze Gminy Solec Kujawski.

Zastępca Burmistrza Solca  
Kujawskiego

**Barbara Białkowska**

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego położonego na obszarze Gminy Solec Kujawski za 2023 r.**

<b>Stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu</b>											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A										
	B				<b>4,68</b>						
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A										
	B				<b>9,33</b>		<b>5,63</b>				
	C		<b>25,12</b>								<b>27,50</b>
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80m <sup>2</sup>	A										
	B				<b>9,33</b>		<b>5,63</b>				
	C								<b>44,97</b>		
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A		<b>5,76</b>						<b>6,03</b>		
	B		<b>4,03</b>		<b>4,68</b>		<b>4,97</b>				
	C										

A - standard wysoki ( wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

- 1) stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek