



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 14 marca 2024 r.

Poz. 1703

INFORMACJA NR 1/2024 PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 4 marca 2024 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I półrocze 2023 r. położonych na obszarze Gminy Miasto Włocławek.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego.									
		do 1918 r.		1919-1945 r.		1946-1970 r.		1971-2002 r.		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)**... 2) ...			10,00		1) 7,50 2) 14,13		1) 6,11 2) 16,83		1) 11,30 2) 12,26
	B	1) 8,00 2) 8,50	1) 8,25 2) 10,83	6,00	1) 7,50 2) 11,00	1) 6,00 2) 10,75	10,00				
	C				1) 7,50 2) 8,00						
40 m ² do 60 m ²	A		10,00		10,00		1) 6,50 2) 14,28		1) 6,00 2) 14,66		1) 11,30 2) 12,70
	B	1) 6,10 2) 8,25	1) 6,00 2) 7,50		1) 8,00 2) 9,00	1) 6,00 2) 10,50	10,00				
	C		6,50		7,50						
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A				10,00				1) 7,50 2) 14,72		1) 11,48 2) 13,13
	B	8,50	1) 8,00 2) 8,50		8,00	6,00	10,00		4,79		
	C				7,50						

powyżej 80 m ²	A				10,00				1) 8,00 2) 15,00		
	B		1) 8,00 2) 8,50		8,00	6,00	10,00				
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku) B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania) C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej) * - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek **Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2023 r., położonych na obszarze Gminy Miasto Włocławek.**

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego.									
		do 1918 r.		1919-1945 r.		1946-1970 r.		1971-2002 r.		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)**... 2)...			10,00			1) 7,50 2) 14,92		1) 5,90 2) 16,61	1) 11,30 2) 12,91
	B	1) 8,00 2) 8,50	1) 8,00 2) 11,33	6,00	1) 8,00 2) 10,00	6,00	1) 10,00 2) 11,00				
	C				1) 7,50 2) 8,00						
40 m ² do 60 m ²	A		10,00		10,00		1) 4,98 2) 14,28		1) 5,10 2) 16,42		1) 11,55 2) 13,79
	B	1) 6,10 2) 8,25	1) 6,50 2) 10,70		11,00	6,00	1) 10,00 2) 10,50				
	C		6,50		7,50						
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A				10,00		1) 8,00 2) 15,00		1) 4,98 2) 16,00		1) 11,30 2) 13,79
	B	8,50	1) 8,00 2) 10,00		8,00	6,00	10,00		4,79		
	C				7,50						
powyżej 80 m ²	A				10,00				15,00		
	B		1) 8,00 2) 10,00		8,00	6,00	10,00				
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku) B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna

lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania) C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej) * - budynek wymaga remontu

- 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Prezydent Miasta Włocławek

Marek Wojtkowski