



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 30 marca 2023 r.

Poz. 2104

OBWIESZCZENIE NR 93/23 RADY MIASTA TORUNIA

z dnia 23 marca 2023 r.

w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie bonifikat od opłat jednorazowych za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności gruntów, stanowiących dotychczas własność Gminy Miasta Toruń.

1. Na podstawie art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461) ogłasza się w załączniku do niniejszego obwieszczenia jednolity tekst uchwały nr 40/19 Rady Miasta Torunia z 10 stycznia 2019 r. w sprawie bonifikat od opłat jednorazowych za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności gruntów, stanowiących dotychczas własność Gminy Miasta Toruń (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2020 r. poz. 1263), z uwzględnieniem zmian wprowadzonych uchwałą nr 1015/23 Rady Miasta Torunia z 26 stycznia 2023 r. zmieniającą uchwałę w sprawie bonifikat od opłat jednorazowych za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności gruntów, stanowiących dotychczas własność Gminy Miasta Toruń (Dz. Urz. Woj. Kuj.Pom. z 2023 r. poz. 787).

2. Podany w załączniku do niniejszego obwieszczenia tekst jednolity uchwały nie obejmuje § 2 i 3 uchwały nr 1015/23 Rady Miasta Torunia z 26 stycznia 2023 r. zmieniającej uchwałę w sprawie bonifikat od opłat jednorazowych za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności gruntów, stanowiących dotychczas własność Gminy Miasta Toruń, które stanowią:

„§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Torunia.”.

„§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.”.

Przewodniczący Rady Miasta
Torunia

Marcin Czyżniewski

Załącznik do obwieszczenia nr 93/23

Rady Miasta Torunia

z dnia 23 marca 2023 r.

UCHWAŁA NR 40/19
RADY MIASTA TORUNIA
z dnia 10 stycznia 2019 r.

w sprawie bonifikat od opłat jednorazowych za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności gruntów, stanowiących dotychczas własność Gminy Miasta Toruń.

(tekst jednolity)

Na podstawie art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2022 r. poz. 1495 z późn. zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała określa warunki udzielania bonifikat i wysokość stawek procentowych od opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności gruntów, stanowiących dotychczas własność Gminy Miasta Toruń, w trybie ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, zwanej dalej ustawą.

§ 2. 1. Bonifikaty określone w niniejszej uchwale przysługują:

- 1) osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych;
- 2) spółdzielniom mieszkaniowym będącym właścicielami lub współwłaścicielami gruntów zabudowanych budynkami - w części przeznaczonej na cele mieszkaniowe
- zwanymi dalej właścicielem.

2. Bonifikaty udziela się na pisemny wniosek właściciela, który zgłosił zamiar wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo ich własności na podstawie przepisu art. 7 ust. 7 ustawy.

§ 3. ²⁾1. Wysokość bonifikaty wynosi:

- 1) 90% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w terminie do 31 marca po roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 2) 80% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w terminie do 31 marca drugiego roku kalendarzowego po roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 3) 70% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w terminie do 31 marca trzeciego roku kalendarzowego po roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 4) 60% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w terminie do 31 marca czwartego roku kalendarzowego po roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 5) 50% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w terminie do 31 marca piątego roku kalendarzowego po roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 6) 40%- w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w terminie do 31 marca szóstego roku kalendarzowego po roku, w którym nastąpiło przekształcenie;

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 2666

²⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 1 uchwały nr 1015/23 Rady Miasta Torunia z dnia 26 stycznia 2023 r. zmieniającej uchwałę w sprawie bonifikat od opłat jednorazowych za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności gruntów, stanowiących dotychczas własność Gminy Miasta Toruń (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2023 r. poz. 787), która weszła w życie z dniem 17 lutego 2023 r.

- 7) 30%- w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w terminie do 31 marca siódmego roku kalendarzowego po roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 8) 20% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w terminie do 31 marca ósmego roku kalendarzowego po roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 9) 10% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w terminie do 31 marca dziewiątego roku kalendarzowego po roku, w którym nastąpiło przekształcenie.

2. W przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie w terminie do dnia 31 marca 2020 r., przysługuje od tej opłaty bonifikata w wysokości 90%.

§ 3a. W przypadkach, o których mowa w § 2 i 3, bonifikaty obejmują również opłaty jednorazowe wnoszone za stanowiska postojowe i garaże, o których mowa w art. 1 ust. 2 pkt 3 ustawy.

§ 4. Uchwała ma zastosowanie do opłat jednorazowych za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo ich własności, wniesionych przez właścicieli od dnia 1 stycznia 2019 r.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Torunia.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.