



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 16 marca 2023 r.

Poz. 1861

INFORMACJA NR 1/2023 PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 8 marca 2023 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I półrocze 2022 r., położonych na obszarze Gminy Miasto Włocławek.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego.									
		do 1918 r.		1919-1945 r.		1946-1970 r.		1971-2002 r.		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)**... 2) ...			10,00		1) 6,36 2) 12,51		1) 4,87 2) 14,84		1) 10,70 2) 12,16
	B	1) 8,00 2) 8,50	1) 7,65 2) 10,83	6,00	1) 7,00 2) 9,00	6,00	1) 7,50 2) 8,00				
	C				1) 7,50 2) 8,00						
40 m ² do 60 m ²	A		10,00		10,00		1) 5,10 2) 9,34		1) 4,73 2) 11,10		1) 10,80 2) 12,16
	B	1) 5,64 2) 8,25	1) 7,50 2) 9,40	6,00	1) 8,00 2) 9,00	6,00	1) 7,50 2) 8,00				
	C		6,50		7,50						
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A				10,00		7,00		1) 6,49 2) 13,21		1) 10,80 2) 12,16
	B	8,50	1) 7,30 2) 8,00	6,00	8,00	6,00	8,00		4,22		
	C				7,50						
powyżej 80 m ²	A				10,00				14,00		
	B		1) 7,30 2) 8,00	6,00	8,00	6,00	8,00				
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku) B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna

lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania) C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej) * - budynek wymaga remontu

- 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2022 r., położonych na obszarze Gminy Miasto Włocławek.

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego.									
		do 1918 r.		1919-1945 r.		1946-1970 r.		1971-2002 r.		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)**... 2) ...			10,00		1) 6,90 2) 12,85		1) 4,90 2) 18,17		1) 11,30 2) 12,25
	B	8,25	1) 8,25 2) 10,83	6,00	8,00	1) 6,00 2) 9,25	10,00				
	C				1) 7,25 2) 8,50						
40 m ² do 60 m ²	A		10,00		10,00		1) 5,15 2) 12,70		1) 4,74 2) 14,40		1) 11,30 2) 13,13
	B	8,25	1) 6,50 2) 9,95		1) 8,00 2) 9,50	1) 6,00 2) 9,00	10,00				
	C		6,50		7,50						
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A				10,00		8,00		1) 4,36 2) 14,61		1) 11,30 2) 13,13
	B	8,50	1) 8,00 2) 8,50		8,00	6,00	10,00				
	C				7,50						
powyżej 80 m ²	A							15,00			
	B		8,50			6,00	10,00				
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku) B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania) C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej) * - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Prezydent Miasta Włocławek

Marek Wojtkowski