



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 14 marca 2023 r.

Poz. 1841

### INFORMACJA NR 1 BURMISTRZA BARCINA

z dnia 10 marca 2023 r.

#### w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok położonych na obszarze Gminy Barcin.

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego ( t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 172 ze zm.) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części ( Dz.U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873), Burmistrz Barcina ogłasza zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok położonych na obszarze Gminy Barcin.

a) I półrocze											
Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)**... 2) ...					1) 4,43 2) 4,76		1) 4,28 2) 4,33		
	B		1) 4,70 2) 5,05		1) 4,54 2) 4,72	2,50	4,67		4,79		
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A						1) 4,44 2) 4,77		1) 4,38 2) 4,43		
	B		1) 4,51 2) 4,88		1) 4,54 2) 4,72	2,50	4,67				
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A						1) 4,51 2) 5,28		1) 4,36 2) 4,45		

	B				1) 4,54 2) 4,89	2,50	4,67				
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B		4,53								
	C										
<b>b) II półrocze</b>											
<b>Stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu</b>											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)**... 2) ...					1) 4,62 2) 4,99		1) 4,48 2) 4,60		
	B		1) 4,83 2) 5,18		1) 4,64 2) 4,82		4,73		4,89		
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A						1) 4,62 2) 4,99		1) 4,53 2) 4,65		
	B		1) 4,61 2) 5,13		1) 4,64 2) 4,82		4,73				
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A						1) 4,61 2) 5,38		1) 4,52 2) 4,68		
	B				1) 4,64 2) 4,99		4,73				
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Barcina

**Michał Pęziak**