



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

---

Bydgoszcz, dnia 12 grudnia 2023 r.

Poz. 8102

### **ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE NR 112/2023 WOJEWODY KUJAWSKO-POMORSKIEGO**

z dnia 11 grudnia 2023 r.

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), w związku z art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.)

#### **stwierdzam nieważność**

uchwały Nr LIV/599/23 Rady Miejskiej w Mogilnie z dnia 22 listopada 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Mogilnie w rejonie ul. Polnej i ul. Powstańców Wielkopolskich, gmina Mogilno.

#### **Uzasadnienie**

Dnia 22 listopada 2023 r., Rada Miejska w Mogilnie, na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy o samorządzie gminnym oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z art. 67 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688), podjęła uchwałę Nr LIV/599/23 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Mogilnie w rejonie ul. Polnej i ul. Powstańców Wielkopolskich, gmina Mogilno

Przedmiotowa uchwała została doręczona organowi nadzoru w celu oceny jej zgodności z przepisami prawnymi w dniu 29 listopada 2023 r.

Wojewoda Kujawsko-Pomorski po dokonaniu oceny zgodności z przepisami prawnymi ww. uchwały wraz z załącznikami oraz dokumentacją prac planistycznych, z uwagi na stwierdzone naruszenie obowiązujących przepisów prawa, zawiadomił o wszczęciu postępowania nadzorczego. Pismem z dnia 4 grudnia 2023 r., znak: WIR.II.743.4.151.2023.JS, zobowiązano Gminę do zajęcia stanowiska odnośnie zgłoszonych zastrzeżeń i uwag. Burmistrz Mogilna w piśmie z dnia 5 grudnia 2023 r. wniósł o niezwłoczne stwierdzenie nieważności przedmiotowej uchwały.

Organ nadzoru ustalił, że ww. uchwała Rady Miejskiej w Mogilnie w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego narusza przepisy art. 67a ust. 1, 2, 3 i 5 przywołanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym poprzez sporządzenie pliku GML zawierającego dane przestrzenne nie odnoszące się do przedmiotowego planu miejscowego, w sposób i stopniu określonym w art. 28 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Podkreślić należy, że stosownie do art. 5 ustawy z 16 kwietnia 2020 r. o zmianie ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. poz. 782), z dniem 31 października 2020 r. wprowadzono nowe regulacje prawne zawarte w Rozdziale 5a cyt. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przepisy te wprowadzają obowiązek tworzenia danych przestrzennych dla wszystkich aktów planowania przestrzennego, wraz z określeniem minimalnego wymagalnego zakresu takich danych.

Stosownie do przepisu art. 67a ust. 1 i ust. 5, w związku z art. 67a ust. 2 i ust. 3 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, właściwy do sporządzania projektu miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego, tworzy oraz prowadzi, zbiory danych przestrzennych w rozumieniu art. 3 pkt 11 ustawy z 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz.U. z 2020 r. poz. 177 ze zm.). Dane przestrzenne winny obejmować przynajmniej:

- a) lokalizację przestrzenną obszaru objętego planem miejscowym w postaci wektorowej w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych;
- b) atrybuty zawierające informacje o planie miejscowym;
- c) część graficzną planu miejscowego w postaci cyfrowej reprezentacji z nadaną georeferencją w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych,

przy czym, na podstawie art. 67a ust. 5 tej ustawy, dane te stanowią załącznik do uchwały przyjmującej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Sposób tworzenia oraz prowadzenia, w tym aktualizacji i udostępniania, zbiorów uwzględniający zakres informacyjny, strukturę, format i rozdzielczość przestrzenną danych gromadzonych w zbiorach oraz zakres informacyjny i strukturę metadanych infrastruktury informacji przestrzennej w zakresie zagospodarowania przestrzennego określone zostały w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2020 poz. 1916).

Wydane na podstawie art. 67b ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym rozporządzenie w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego, określiło sposób tworzenia oraz prowadzenia, w tym aktualizacji i udostępniania zbiorów danych przestrzennych, uwzględniający zakres informacji, strukturę, format i rozdzielczość przestrzenną danych gromadzonych w zbiorach danych przestrzennych oraz zakres informacyjny i strukturę metadanych infrastruktury informacji przestrzennej w zakresie zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z § 7 ww. rozporządzenia, zbiór danych przestrzennych tworzy się w sposób umożliwiający udostępnianie danych przestrzennych oddzielnie dla każdego aktu planowania przestrzennego co najmniej:

- 1) w postaci dokumentu elektronicznego GML zgodnego ze schematem aplikacyjnym GML struktury zbioru danych przestrzennych oraz
- 2) dla obiektów obejmujących cyfrową reprezentację części graficznej aktu planowania przestrzennego z nadaną georeferencją w postaci plików GeoTIFF.

W wykonaniu powyższego obowiązku Rada Miejska w Mogilnie w § 1 ust. 1 określiła, że uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Mogilnie w rejonie ul. Polnej i ul. Powstańców Wielkopolskich, gmina Mogilno. Integralną część planu stanowi rysunek planu w skali 1:1000 (§ 1 ust. 2 uchwały). Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowi załącznik nr 2 do uchwały, a rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych stanowi załącznik nr 3 do tej uchwały. Z kolei, zgodnie z § 1 ust. 5 uchwały, dane przestrzenne dla przedmiotowego planu miejscowego w postaci dokumentu elektronicznego stanowią załącznik Nr 4 do tej uchwały.

Z analizy przedmiotowej uchwały dokonanej przez organ nadzoru wynika, że dane przestrzenne zawarte w pliku GML do ocenianej uchwały odnoszą się do miejscowego planu rewitalizacji Gminy Miasta Świnoujście dla kwartału położonego w rejonie ulic: Jarosława Dąbrowskiego, Józefa Bema, Plac Wolności i Plac Kościelny.

Zdaniem organu nadzoru, doszło do wewnętrznej sprzeczności pomiędzy określeniem załączników do uchwały Nr LIV/599/23 Rady Miejskiej w Mogilnie z dnia 22 listopada 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Mogilnie w rejonie ul. Polnej i ul. Powstańców Wielkopolskich, gmina Mogilno, a zakresem treściowym (metadane oraz część graficzna danych przestrzennych w formie pliku GML) faktycznie przyjętego załącznika Nr 4 do uchwały.

Powyższe oznacza, iż uchwalony plan miejscowy spełnia co prawda wymagania określone w przepisach ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jednakże w sposób niewłaściwy, wprowadzający w błąd, odsyła do niewłaściwego aktu planowania przestrzennego.

Powyższe stanowi istotne naruszenie zasad sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Procedura uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest ściśle wyznaczona przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przepis art. 28 ust. 1 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wskazuje, iż istotne naruszenie zasad sporządzania planu miejscowego, istotne naruszenie trybu jego sporządzania, a także naruszenie właściwości organów w tym zakresie, powodują nieważność uchwały rady gminy w całości lub w części.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszego rozstrzygnięcia nadzorczego przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Bydgoszczy w terminie 30 dni od dnia jego doręczenia, którą należy wnieść za pośrednictwem organu nadzoru – Wojewody Kujawsko-Pomorskiego.

Zgodnie z art. 92 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym stwierdzenie przez organ nadzoru nieważności uchwały organu gminy wstrzymuje jej wykonanie z mocy prawa w zakresie objętym stwierdzeniem nieważności, z dniem doręczenia rozstrzygnięcia nadzorczego.

Wojewoda Kujawsko-  
Pomorski

**Mikołaj Bogdanowicz**