



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 6 listopada 2023 r.

Poz. 6740

UCHWAŁA NR LI/456/2023 RADY GMINY LNIANO

z dnia 30 października 2023 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40¹⁾) i art. 5 ust. 1 i ust. 4 oraz art. 20 c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023, poz. 70) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określić wysokość stawek podatku od nieruchomości obowiązujących w gminie Lniano w 2024 r. następująco :

1. od budynków lub ich części :

- 1) mieszkalnych – 1,10 zł od 1 m² powierzchni użytkowej :
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 27,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym –14,82 zł od 1 m² powierzchni użytkowej ;
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej ,zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 6,46 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 5) pozostałych :
 - a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,60 zł od 1 m² powierzchni użytkowej ,
 - b) budynków letniskowych – 10,68 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) pozostałych, nie wymienionych w lit a i b – 6,60 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.

2. od gruntów :

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków - 1,28 zł od 1 m² powierzchni;
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 6,37 zł od 1 ha powierzchni;
- 3) pozostałych:
 - a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego –0,33 zł od 1 m² powierzchni,

¹⁾Zmiany do wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463, poz. 1688.

- b) letniskowych – 0,67 od 1 m² powierzchni,
 - c) pod drogami (oznaczonych symbolem „dr”) - 0,55 zł od 1 m² powierzchni,
 - d) pozostałych, nie wymienionych w lit. a, b, c - 0,33 zł od 1 m² powierzchni,
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485[#]) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 4,19 zł od 1 m² powierzchni;
3. od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70).

§ 2. Zwolnić z podatku od nieruchomości :

- 1) grunty, budynki i budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków ;
- 2) grunty, budynki i budowle związane z procesem poboru, uzdatniania i przesyłu wody;
- 3) grunty, budynki i budowle zajęte na prowadzenie działalności kulturalno-oświatowej; społeczno-wychowawczej, działalności prowadzonej na rzecz wszechstronnego rozwoju obszarów wiejskich, wspierającą rozwój przedsiębiorczości na wsi, sportowo-rekreacyjnej oraz w zakresie ochrony przeciwpożarowej, pomocy społecznej i ratownictwa medycznego, za wyjątkiem części powierzchni zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 4) grunty związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lniano.

§ 4. Z dniem 31 grudnia 2023 traci moc uchwała Nr XLV/360/2022 Rady Gminy Lniano z dnia 7 listopada 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2023 (Dz. Urz. Woj. Kuj - Pom. z 2022 r. poz. 5807) oraz uchwała Nr XLVII/394/2023 Rady Gminy Lniano z dnia 20 lutego 2023 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom z 2023 r. poz. 1337).

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie w dniu 1 stycznia 2024 r.

Przewodnicząca Rady Gminy

Irena Jędrzycka