



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 30 marca 2022 r.

Poz. 1548

OGŁOSZENIE Nr 1/2022 WÓJTA GMINY ŚWIECIE nad OSĄ

z dnia 28 marca 2022 r.

w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nie należących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy Świecie nad Osą

Na podstawie art. 4a ust. 1 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2022r. poz. 172)

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2021 rok położonych na obszarze GMINY ŚWIECIE NAD OSĄ

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)					6,58				
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu

b)II półrocze

Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)					6,58				
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80m ²	A										
	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku) B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania) C - standard niski (brak instalacji wodociagowo-kanalizacyjnej) * - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Wójt Gminy
Ireneusz Maj