



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 25 marca 2022 r.

Poz. 1449

INFORMACJA NR 1 BURMISTRZA BARCINA

z dnia 23 marca 2022 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2021 rok położonych na obszarze Gminy Barcin.

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 172) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873), Burmistrz Barcina ogłasza zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2021 rok położonych na obszarze Gminy Barcin.

a) I półrocze											
Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)**... 2) ...					1) 4,17 2) 4,92		1) 4,18 2) 4,25		
	B		1) 4,11 2) 4,84		1) 4,19 2) 4,55	2,50	4,29		4,44		
	C										
40 m ² do 60 m ²	A						1) 4,17 2) 4,92		1) 4,18 2) 4,25		
	B		1) 4,11 2) 4,61		1) 4,19 2) 4,55	2,50	4,29				
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A						1) 4,17 2) 4,92		1) 4,18 2) 4,25		

	B				1) 4,20 2) 4,55	2,50	4,29				
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B		4,19								
	C										
b) II półrocze											
Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)**... 2) ...					1) 4,22 2) 4,97		1) 4,23 2) 4,30		
	B		1) 4,16 2) 4,89		1) 4,24 2) 4,60	2,50	4,34		4,49		
	C										
40 m ² do 60 m ²	A						1) 4,22 2) 4,97		1) 4,23 2) 4,30		
	B		1) 4,16 2) 4,66		1) 4,24 2) 4,60	2,50	4,34				
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A						1) 4,22 2) 4,97		1) 4,23 2) 4,30		
	B				1) 4,25 2) 4,60	2,50	4,34				
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B		4,24								
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Barcina

Michał Pęziak