



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

---

Bydgoszcz, dnia 10 marca 2022 r.

Poz. 1218

### **INFORMACJA NR 1/2022 BURMISTRZA MIASTA CHEŁMNA**

z dnia 7 marca 2022 r.

#### **w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze miasta Chełmna**

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2022 r., poz.172), Burmistrz Miasta Chełmna przesyła zestawienie danych - czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze miasta Chełmna zgodnie z Załącznikiem.

Burmistrz Miasta  
Piotr Murawski



Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A		8,70 29,50						19,76 28,73		
	B		6,50 28,32								
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A		5,60 25,48						17,91 23,68		
	B		6,50 18,00								
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A		7,00 19,00								
	B		6,50 13,44								
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A		5,70 15,66								
	B		6,50 12,05								
	C										

- A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku),  
 B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania),  
 C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej),  
 \* - budynek wymaga remontu,  
 1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek,  
 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek,