



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

---

Bydgoszcz, dnia 12 kwietnia 2021 r.

Poz. 2030

### INFORMACJA Nr 1/2021 BURMISTRZA MIASTA CHEŁMNA

z dnia 18 marca 2021 r.

**w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze miasta Chełmna**

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2020 r., poz.611), Burmistrz Miasta Chełmna przesyła zestawienie danych - czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze miasta Chełmna zgodnie z Załącznikiem.

Zastępca  
Burmistrza Miasta  
Piotr Murawski



## b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A		9,36 19,00						18,17 26,25		
	B		7,00 23,17								
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A		10,76 17,46						16,63 18,53		
	B		6,00 15,12								
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A		7,80 12,14								
	B		6,00 10,71								
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A		7,80 9,30								
	B		6,08 9,74								
	C										

- A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku),  
 B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania),  
 C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej),  
 \* - budynek wymaga remontu,  
 1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek,  
 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek,