



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 2 kwietnia 2020 r.

Poz. 1840

### OGŁOSZENIE NR 1/2020 WÓJTA GMINY ŚWIECIE NAD OSĄ

z dnia 30 marca 2020 r.

**w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nie należących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy Świecie nad Osą**

Na podstawie art. 4a ust. 1 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2019r. poz 1182 ze zm.) Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2019 rok położonych na obszarze GMINY ŚWIECIE NAD OSĄ

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m2	A	1)** 2)					6,22				
	B										
	C										
40 m2 do 60 m2	A										
	B										
	C										
powyżej 60 m2 do 80 m2	A										
	B										
	C										
powyżej	A										

a) I półrocze

80 m2												
	B											
	C											
Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu												
b)II półrocze												
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego										
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.		
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	
poniżej 40 m2	A	1)** 2)					6,22					
	B											
	C											
40 m2 do 60 m2	A											
	B											
	C											
powyżej 60 m2 do 80 m2	A											
	B											
	C											
powyżej 80m2	A											
	B											
	C											

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku) B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania) C - standard niski (brak instalacji wodociagowo-kanalizacyjnej) \* - budynek wymaga remontu

1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Wójt Gminy Świecie nad Osą

**Ireneusz Maj**