



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

---

Bydgoszcz, dnia 7 stycznia 2020 r.

Poz. 109

### UCHWAŁA NR XVI/78/2019 RADY GMINY WIELKA NIESZAWKA

z dnia 20 grudnia 2019 r.

#### **bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, stanowiących dotychczas własność Gminy Wielka Nieszawka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506<sup>#</sup>) oraz na podstawie art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2019 r. poz. 916<sup>#</sup>) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Uchwała określa warunki udzielania bonifikat i wysokość stawek procentowych od opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności gruntów, stanowiących dotychczas własność Gminy Wielka Nieszawka, w trybie ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, zwanej dalej ustawą.

**§ 2. 1.** Bonifikaty określone w niniejszej uchwale przysługują osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym będącym właścicielami lub współwłaścicielami gruntów zabudowanych budynkami (w części przeznaczonej na cele mieszkaniowe), które nie posiadają zadłużenia wobec Gminy Wielka Nieszawka z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste oraz podatku od nieruchomości będącej przedmiotem przekształcenia.

2. Bonifikaty udziela się na pisemny wniosek właściciela, który zgłosił zamiar wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo ich własności na podstawie art. 7 ust. 7 ustawy.

**§ 3.** Wysokość bonifikaty wynosi:

- 1) 90% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie oraz w drugim roku po przekształceniu;
- 2) 80% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu;
- 3) 70% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu;
- 4) 60% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu;
- 5) 50% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu;
- 6) 40% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w siódmym roku po przekształceniu;
- 7) 30% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w ósmym roku po przekształceniu;
- 8) 20% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w dziewiątym roku po przekształceniu;

9) 10% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w dziesiątym roku po przekształceniu.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wielka Nieszawka.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Ewa Tarkowska**