



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 26 marca 2019 r.

Poz. 1726

INFORMACJA NR 1/2019 BURMISTRZA MIASTA I GMINY RADZYŃ CHEŁMIŃSKI

z dnia 22 marca 2019 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze Gminy Radzyń Chełmiński.

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz.1234 ze zm.) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze Gminy lub jej części (Dz. U. z 2007 Nr 250, poz.1873), Burmistrz Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński ogłasza zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze Gminy Radzyń Chełmiński.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018r. położonych na obszarze Gminy Radzyń Chełmiński.

Burmistrz Miasta i Gminy

Krzysztof Chodubski

1) I półrocze

Stawki czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		Po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40m ²	A										
	B										
	C		5,20 6,94								
40m ² do 60m ²	A										
	B										
	C										
Powyżej 60m ² do 80m ²	A										
	B										
	C										
Powyżej 80m ²	A										
	B										
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)* - budynek wymaga remontu

- 1) **stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu wyższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) II półrocze

Stawki czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		Po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40m ²	A										
	B										
	C		6,57 6,94								
40m ² do 60m ²	A										
	B										
	C										
Powyżej 60m ² do 80m ²	A										
	B										
	C										
Powyżej 80m ²	A										
	B										
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)* - budynek wymaga remontu

- 3) **stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 4) stawka czynszu wyższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek