



--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

## b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919 - 45		1946 - 1970		1971 - 2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m2	A	1) **..	3,38		8,00				2,45		8,72
		2) .....						10,74		11,00	
	B		3,04		2,87		3,38		3,38		3,38
					3,55		6,89				
	C										
	40 m2 do 60 m2	A				10,00				2,45	
								10,74		11,00	
B			3,04		3,38	2,92	3,38		3,38		3,38
				4,23			3,72			7,20	
C											
powyżej 60 m2 do 80 m2		A								6,70	
								17,14		11,00	
	B		3,38				3,38				
							3,72				
	C										
	powyżej 80 m2	A									
B											
C											

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalacje centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Brodnicy

**Jarosław Radacz**