



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

---

Bydgoszcz, dnia 23 grudnia 2016 r.

Poz. 4888

### UCHWAŁA NR XXIV/130/2016 RADY GMINY W JEZIORACH WIELKICH

z dnia 19 grudnia 2016 r.

#### **w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie Gminy Jeziora Wielkie w ramach pomocy de minimis**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016r. poz. 446 oraz poz. 1579), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2016r. poz. 716 oraz poz.1579) uchwala się co następuje:

**§ 1.** Uchwała określa szczegółowe warunki udzielania pomocy de minimis, do której ma zastosowanie rozporządzenie Komisji Europejskiej Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L nr 352 z dnia 24 grudnia 2013r.).

**§ 2. 1.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz grunty związane z tymi budynkami.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1, przysługuje w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją na warunkach określonych w uchwale, na okres odpowiednio:

- 1) 12 miesięcy - jeżeli utworzono 1-2 nowe miejsca pracy
- 2) 24 miesiące - jeżeli utworzono 3-4 nowe miejsca pracy
- 3) 36 miesięcy - jeżeli utworzono 5 lub więcej nowych miejsc pracy.

3. Zwolnienie przysługuje przez okres wskazany w ust. 2 od miesiąca następującego po miesiącu, w którym utworzono wymaganą liczbę nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, a w przypadku gdy okolicznością, od której jest uzależniony obowiązek podatkowy jest istnienie budynku lub jego części, zwolnienie przysługuje od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowa została zakończona albo w którym rozpoczęto użytkowanie budynku lub jego części przed ostatecznym wykończeniem.

4. Warunek utworzenia nowych miejsc pracy uważa się za spełniony, jeżeli inwestycja spowodowała u podatnika wzrost liczby zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy.

5. Nowo utworzone miejsca pracy będą zachowane przez okres zwolnienia.

6. Pomoc, o której mowa w § 1, może być udzielona wyłącznie przedsiębiorcom, dla których wartość planowanej pomocy de minimis uzyskanej przez danego przedsiębiorcę w różnych formach i z różnych źródeł, w okresie bieżącego roku kalendarzowego oraz dwóch poprzedzających go lat kalendarzowych nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200 000 EUR brutto, a dla przedsiębiorców działających w sektorze transportu drogowego towarów 100 000 EUR brutto.

**§ 3.** Przez nową inwestycję rozumie się wybudowanie budynku lub rozbudowę, przebudowę oraz remont istniejącego budynku, w wyniku których utworzone zostaną nowe miejsca pracy.

§ 4. Warunkiem uzyskania zwolnienia, o którym mowa w § 2 jest spełnienie łącznie następujących przesłanek:

- 1) złożenie wniosku o udzielenie zwolnienia;
- 2) złożenie dokumentów potwierdzających tytuł prawny do nieruchomości;
- 3) złożenie dokumentów potwierdzających zarejestrowanie podmiotu gospodarczego lub działalności gospodarczej;
- 4) złożenie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego w przypadku nowego budynku lub jego części bądź innego dokumentu stwierdzającego rozpoczęcie użytkowania;
- 5) złożenie deklaracji lub informacji na podatek od nieruchomości z wyszczególnieniem przedmiotów zwolnionych na podstawie niniejszej uchwały;
- 6) złożenie wypełnionego formularza informacji przez przedsiębiorcę przy ubieganiu się o pomoc de minimis, którego wzór określa załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. Nr 53, poz. 311);
- 7) złożenie wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie przedsiębiorca otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc de minimis oraz dwóch poprzedzających go latach kalendarzowych, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 8) złożenie wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie przedsiębiorca otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc de minimis oraz dwóch poprzedzających go latach kalendarzowych, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 9) braku zaległości podatkowych z tytułu podatków i opłat wobec gminy;
- 10) złożenie uwierzytelnionych umów o pracę i imiennych deklaracji ubezpieczeniowych ZUS nowo zatrudnionych osób;
- 11) złożenie imiennego wykazu osób zatrudnionych u danego przedsiębiorcy na dzień złożenia wniosku o udzielenie zwolnienia.

§ 5. 1. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia zobowiązany jest powiadomić pisemnie organ podatkowy o utracie warunków uprawniających do zwolnienia w ramach pomocy de minimis, najpóźniej w terminie 14 dni od daty powstania okoliczności powodujących ich utratę.

2. Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.

3. W przypadku utraty prawa do zwolnienia w podatku od nieruchomości przedsiębiorca zobowiązany jest do zapłaty podatku za okres, w którym nienależnie korzystał ze zwolnienia wraz z odsetkami za zwłokę, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4. Przedsiębiorca, który wprowadził organ podatkowy w błąd, w związku ze spełnieniem warunków, od których uzależnione jest zwolnienie w podatku od nieruchomości, traci prawo do tego zwolnienia za cały okres.

5. W przypadku wykorzystania udzielonej pomocy niezgodnie z warunkami określonymi w uchwale kwota niezapłaconego podatku stanowi zaległość podatkową.

6. Zwrot pomocy następuje wraz z odsetkami za zwłokę w wysokości ustalonej jak dla zaległości podatkowej w terminie 14 dni od dnia powiadomienia o utracie prawa do zwolnienia.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jeziora Wielkie.

§ 7. Traci moc uchwała Nr V/23/2007 Rady Gminy Jeziora Wielkie z dnia 1 lutego 2007r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości na terenie Gminy Jeziora Wielkie (Dz.Urz. Woj.Kuj.-Pom. z 2007r. Nr 39 poz. 585).

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego z mocą obowiązującą do dnia 30 czerwca 2021r.

Przewodniczący Rady Gminy

**Dariusz Ciesielczyk**