



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 19 marca 2015 r.

Poz. 854

ZESTAWIENIE BURMISTRZA BRODNICY

z dnia 16 marca 2015 r.

w sprawie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2014 rok, położonych na obszarze Gminy Miasta Brodnicy

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2014 r. poz. 150) Burmistrz Brodnicy podaje do publicznej wiadomości zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2014 rok, położonych na obszarze Gminy Miasta Brodnicy.

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919 - 45		1946 - 1970		1971 - 2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1) **..	3,13						2,35		7,92
		2)						13,52			
	B	2,61		2,46	2,90		3,13		3,13		
	C		1,94								
40 m ² do 60 m ²	A							2,35	7,92		
								12,79	8,80		
	B	2,61	2,90		2,90		3,13		3,13		
		4,13	9,16								
	C		1,94								
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A							6,65	7,92		
								16,52	8,80		
	B	3,13			2,70	2,90	3,19				
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919 - 45		1946 - 1970		1971 - 2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1) **..	3,13						2,35		7,92
		2)						9,85			
	B	2,61		2,46		2,90		3,13		3,13	
	C										
40 m ² do 60 m ²	A							2,35		7,92	
								9,23		8,80	
	B	2,61		2,90		2,90		3,13		3,13	
	C	4,03		9,16							
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A							6,65		7,92	
								17,12		8,80	
	B	3,13			2,70	2,90					
	C					3,19					
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalacje centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Brodnicy

Jarosław Radacz