



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 30 grudnia 2015 r.

Poz. 4762

OBWIESZCZENIE NR 18/15 RADY MIASTA TORUNIA

z dnia 17 grudnia 2015 r.

w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w zakresie branż chronionych, zanikających i preferowanych.

1. Na podstawie art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2015 r. poz. 1484) ogłasza się w załączniku do niniejszego obwieszczenia jednolity tekst uchwały Nr 769/14 Rady Miasta Torunia z 15 maja 2014 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w zakresie branż chronionych, zanikających i preferowanych (Dz. Urz. Woj. Kuj.Pom. z 2014 r. poz. 1636), z uwzględnieniem zmian wprowadzonych uchwałą Nr 166/15 Rady Miasta Torunia z 29 października 2015 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w zakresie branż chronionych, zanikających i preferowanych.

2. Podany w załączniku do niniejszego obwieszczenia tekst jednolity uchwały nie obejmuje:

1) § 2 uchwały Nr 166/15 Rady Miasta Torunia z 29 października 2015 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w zakresie branż chronionych, zanikających i preferowanych (Dz. Urz. Woj. Kuj.Pom. z 2015 r. poz. 3382), który stanowi:

„§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Torunia.”;

2) § 3 uchwały Nr 166/15 Rady Miasta Torunia z 29 października 2015 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w zakresie branż chronionych, zanikających i preferowanych (Dz. Urz. Woj. Kuj.Pom. z 2015 r. poz. 3382), który stanowi:

„§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.”.

3. Obwieszczenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miasta
Torunia

Marcin Czyżniewski

Załącznik do obwieszczenia nr 18/15
Rady Miasta Torunia
z dnia 17 grudnia 2015 r.

**Uchwała Nr 769/14
Rady Miasta Torunia
z dnia 15 maja 2014 r.
w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w zakresie branż chronionych, zanikających
i preferowanych.**

(tekst jednolity)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki i ich części, budowle i ich części, położone na obszarze określonym w załączniku nr 1 do uchwały, zajęte przez mikroprzedsiębiorstwo na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie branż, wymienionych w załączniku nr 2.

2.²⁾ Mikroprzedsiębiorstwem, o jakim mowa w niniejszej uchwale, jest przedsiębiorstwo w rozumieniu załącznika I do rozporządzenia Komisji (WE) Nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187, 26.06.2014 r.).

§ 2. 1. W odniesieniu do podatników prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno – prawną i sposób finansowania zwolnienie, o którym mowa w § 1 stanowi pomoc de minimis, której udzielenie następuje zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 352 z 24.12.2013 r.).

2. Podatnik, przy zachowaniu wszystkich przesłanek określonych w niniejszej uchwale może uzyskać pomoc w jej ramach, jeżeli wartość tej pomocy brutto, łącznie z wartością innej pomocy de minimis, otrzymanej przez niego w bieżącym roku kalendarzowym, tj. w tym, w którym podatnik złożył wniosek o udzielenie pomocy oraz dwóch poprzedzających latach, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200 tys. euro, z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Całkowita kwota pomocy de minimis przyznanej przez państwo członkowskie jednemu przedsiębiorstwu prowadzącemu działalność zarobkową w zakresie drogowego transportu towarów nie może przekroczyć 100 tys. euro w okresie trzech lat podatkowych.

4. Jeżeli łączna kwota pomocy przewidziana w ramach niniejszej uchwały przekracza pułapy określone w ust. 2 lub ust. 3, zwolnienie od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały przysługuje w odniesieniu do tej części, która nie przekraczałaby dopuszczalnego pułapu.

§ 3.³⁾ 1. Okres zwolnienia z zastrzeżeniem § 6 wynosi 3 lata od dnia nabycia prawa do zwolnienia. Podatnik nabywa prawo do zwolnienia od następnego miesiąca po miesiącu, w którym złożył wniosek o zwolnienie.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 528, poz. 699, poz. 774, poz. 1045, poz. 1283.

²⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 1 uchwały Nr 166/15 Rady Miasta Torunia z dnia 29 października 2015 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w zakresie branż chronionych, zanikających i preferowanych. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego poz. 3382), która weszła w życie z dniem 21 listopada 2015 r.

³⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 2 uchwały, o której mowa w odnośniku 2.

2. Łączny okres wszystkich zwolnień w odniesieniu do tego samego gruntu, budynku lub jego części i budowli i ich części nie może być dłuższy niż 3 lata i liczy się od pierwszego dnia miesiąca, w którym udzielono po raz pierwszy zwolnienia w odniesieniu do tego samego gruntu, budynku lub jego części i budowli i ich części.

3. Przy obliczaniu okresów zwolnienia wskazanych w ust. 2 nie uwzględnia się okresów, w których w danej nieruchomości nie była prowadzona działalność gospodarcza lub była prowadzona inna działalność gospodarcza niż określona w załączniku nr 2 do uchwały.

§ 4.⁴⁾ Warunkiem nabycia prawa do zwolnienia, o którym mowa w niniejszej uchwale jest łączne spełnienie przesłanek tj. :

- 1) złożenie przez podatnika wniosku stanowiącego załącznik nr 3 do uchwały;
- 2) złożenie w terminie określonym w art. 6 ust. 6 lub art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych informacji w sprawie podatku od nieruchomości na druku IN-1 lub deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości na druku DN-1, zawierającej dane o powierzchni gruntu, budynku lub jego części, wartości budowli lub jej części podlegającej zwolnieniu;
- 3) przedłożenie dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości objętej zwolnieniem;
- 4) złożenie wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis i o pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie, otrzymanych w roku, w którym podatnik ubiega się o pomoc, oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis i o wielkości pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 5) złożenie informacji, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.).

§ 5. 1. Podatnik korzystający ze zwolnienia w ramach niniejszej uchwały jest zobowiązany do przedkładania przez cały okres objęty zwolnieniem w terminie do 31 stycznia każdego roku:

- 1) aktualnej informacji lub deklaracji na podatek od nieruchomości wraz z informacją o zamiarze kontynuowania zwolnienia;
- 2)⁵⁾ wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis i o pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie, otrzymanych w roku, w którym podatnik ubiega się o pomoc, oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis i o pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie, otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 3) informacji, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.).

2. Podatnik korzystający ze zwolnienia zobowiązany jest na żądanie organu udzielającego pomocy do przedłożenia dodatkowych informacji niezbędnych dla oceny udzielonej pomocy oraz prawidłowego jej nadzorowania i monitorowania.

§ 6. Utrata prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości następuje w przypadku, gdy przed upływem 3 lat, o których mowa w § 3 ust. 1, w nieruchomości podlegającej zwolnieniu:

- 1) zaprzestano prowadzenia działalności gospodarczej;
- 2) zmieniono przedmiot działalności gospodarczej na taki, który nie uprawnia do zwolnienia na podstawie niniejszej uchwały.

⁴⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 3 uchwały, o której mowa w odnośniku 2.

⁵⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 4 uchwały, o której mowa w odnośniku 2.

§ 7. 1. Podmiot korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany powiadomić pisemnie Prezydenta Miasta Torunia o utracie prawa do zwolnienia lub o zmianie mającej wpływ na wielkość udzielanej pomocy, najpóźniej w terminie 14 dni od daty powstania okoliczności powodujących taką utratę lub zmianę.

2. Prawo do zwolnienia ustaje z pierwszym dniem miesiąca następującego po miesiącu, w którym zaistniały warunki powodujące utratę prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości.

3. Podatnik, który wprowadził w błąd organ podatkowy co do spełniania warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci prawo do zwolnienia za cały okres, przez jaki korzystał ze zwolnienia. Nienależnie otrzymana pomoc podlega zwrotowi poprzez zapłatę podatku od nieruchomości wraz z odsetkami za zwłokę, jeżeli są należne liczonymi, jak dla zaległości podatkowych.

4. Organ podatkowy ma prawo do przeprowadzenia kontroli u podmiotu korzystającego ze zwolnienia w zakresie przestrzegania przez niego warunków udzielonego zwolnienia, zawartych w niniejszej uchwale, w tym także do weryfikacji przedkładanych dokumentów i informacji.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Torunia.

§ 9. Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Torunia do składania Radzie Miasta Torunia w terminie do 30 czerwca corocznego sprawozdania o skutkach finansowych zwolnień udzielonych na podstawie niniejszej uchwały.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 lipca 2014 r. do dnia 31 grudnia 2017 r.

Załącznik Nr 1
do uchwały nr 769/14
Rady Miasta Torunia
z dnia 15 maja 2014r.

Obszar, na którym mogą być stosowane zwolnienia od podatku od nieruchomości obejmuje Strefę Staromiejską, wpisaną na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Naturalnego UNESCO



Załącznik Nr 2
do uchwały nr 769/14
Rady Miasta Torunia
z dnia 15 maja 2014r.

LISTA BRANŻ CHRONIONYCH, ZANIKAJĄCYCH I PREFEROWANYCH

1. szewstwo naprawkowe
2. obuwnictwo miarowe
3. wytwarzanie i naprawa obuwia ortopedycznego
4. krawiectwo naprawkowe
5. krawiectwo miarowe
6. modniarstwo, czapnictwo, kapelusznictwo
7. gorseciarstwo na miarę
8. naprawa sprzętu AGD i RTV
9. ślusarstwo
10. stolarstwo
11. tapicerstwo
12. kaflarstwo
13. zduństwo
14. garncarstwo
15. witrażownictwo
16. organmistrzostwo
17. naprawa i konserwacja wag
18. zegarmistrzostwo
19. kowalstwo artystyczne
20. odlewnictwo artystyczne
21. rymarstwo
22. złotnictwo artystyczne
23. introligatorstwo
24. kuśnierstwo
25. szklarstwo
26. sztukatorstwo
27. grawerstwo /w kamieniu i metalu/
28. brązownictwo i pozłotnictwo
29. kaletnictwo
30. wyprawa skór futerkowych
31. tokarstwo w drewnie

32. rzeźba w drewnie

33. usługi fotograficzne

34. lutnictwo

35. antykwariaty

36. księgarnie

37. magiel

38. renowacja zabytkowych przedmiotów

39. filatelistyka

40. działalność związana z oprogramowaniem i doradztwem w zakresie informatyki sklasyfikowana w sekcji J w dziale 62 wg PKD (zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24.12.2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności).

Załącznik Nr 3
do uchwały nr 769/14
Rady Miasta Torunia
z dnia 15 maja 2014r.

ZGŁOSZENIE
zamiaru korzystania ze zwolnienia w ramach uchwały nr 769/14 Rady Miasta Torunia
z dnia 15 maja 2014r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości

Dane identyfikujące podatnika:

Imię i nazwisko albo pełna nazwa przedsiębiorcy zgodnie z dokumentem rejestracyjnym
Identyfikator podatkowy /NIP lub PESEL/
REGON
Adres siedziby podatnika
Adres do korespondencji podatnika
Dane osoby upoważnionej do kontaktów w sprawach dotyczących niniejszego zwolnienia (imię, nazwisko, stanowisko służbowe, nr tel.)

Dane identyfikujące prowadzącego działalność gospodarczą w zakresie branż chronionych, zanikających i preferowanych na terenie Torunia

Imię i nazwisko albo pełna nazwa przedsiębiorstwa zgodnie z dokumentem rejestracyjnym
Forma prawna przedsiębiorcy
Identyfikator podatkowy /NIP lub PESEL/
REGON
Data utworzenia
Klasa działalności

Rodzaj działalności gospodarczej z zakresu branż chronionych, zanikających i preferowanych na terenie Torunia
Adres siedziby podatnika
Data rozpoczęcia prowadzenia działalności gospodarczej w nieruchomości podlegającej zwolnieniu
Tytuł prawny do nieruchomości podlegającej zwolnieniu

Dane dotyczące nieruchomości, w której prowadzona jest działalność gospodarcza w zakresie branż chronionych, zanikających i preferowanych na terenie Torunia

Ulica i numer
Numery działek, obręb, powierzchnia działek
Łączna powierzchnia gruntów w m ²
Numer Księgi Wieczystej (dla gruntu i budynku)
Powierzchnia użytkowa budynku w m ²
Wartość budowli w zł

Załączniki:

1. informacja/deklaracja w sprawie podatku od nieruchomości z dnia
2. dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości z dnia, tj.
3. kopia zaświadczenia o nadaniu numeru REGON
4. kopia zaświadczenia o nadaniu numeru NIP
5. kopia dokumentu potwierdzającego prowadzenie działalności gospodarczej (wyciąg z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej)
6. zaświadczenie o pomocy de minimis otrzymanej w roku, w którym podmiot ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 lat poprzedzających go, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie z dnia
7. informacje, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.) z dnia

8. dokument potwierdzający udzielenie pełnomocnictwa lub prokury z dnia wraz z potwierdzeniem uiszczenia opłaty skarbowej z dnia

.....

data

.....

podpis wnioskodawcy