



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Bydgoszcz, dnia 14 maja 2013 r.

Poz. 1949

WYKAZ Nr 1/2013 BURMISTRZA WIĘCBORKA

z dnia 16 kwietnia 2013 r.

Dane dotyczące stawek czynszów za wynajem lokali zostały zestawione w poniższej tabeli

Na terenie Gminy Więcbork w okresie od 30 czerwca do 31 grudnia 2012 r. były wynajmowane lokale mieszkalne. Obowiązek wynikający z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub na jej części (Dz.U. 2007 Nr 250, poz. 1873) wypełniło sześciu zarządców wynajmujących lokale na terenie Gminy Więcbork.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu odnotowane w II półroczu 2012r. na terenie Gminy Więcbork									
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego							
		do 1918r.		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A								15,00 zł/m ²
	B	6,50 zł/m ²			1,50 zł/m ²				
	C								
40 m ² do 60 m ²	A					1)**1,65 zł/m ² 2) 6,82 zł/m ²			14,00 zł/m ²
	B	7,00 zł/m ²			1)**1,25 zł/m ² 2) 1,70 zł/m ²	12,50 zł/m ²			
	C								
60 m ² do 80 m ²	A					1,65 zł/m ²			
	B				1,25 zł/m ²				
	C								

- A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
- B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
- C - standard niski (brak instalacji wodno-kanalizacyjnej)
- * - budynek wymaga remontu
- 1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

W okresie, którego dotyczy zestawienie stawek czynszów nie zanotowano wynajmu lokali mieszkalnych o powierzchni powyżej 80,00 m² oraz lokali znajdujących się w budynkach wybudowanych w latach 1919 r.-1945 r. Żaden z wynajmowanych lokali nie kwalifikował się do grupy C - stanowiącej lokale o niskim standardzie.

Burmistrz
Paweł Toczko