



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

---

Bydgoszcz, dnia 24 grudnia 2013 r.

Poz. 4197

### UCHWAŁA NR 665/13 RADY MIASTA TORUNIA

z dnia 19 grudnia 2013 r.

#### **w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli związanych z funkcjonowaniem placów zabaw dla dzieci, sportowych boisk i stadionów oraz basenów kąpielowych odkrytych udostępnionych do użytku publicznego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.<sup>1)</sup>) i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.<sup>2)</sup>) uchwala się, co następuje:

#### **§ 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości udostępnione do użytku publicznego:**

- 1) powierzchnie gruntów pod boiskami, stadionami, basenami odkrytymi lub placami zabaw dla dzieci będących w posiadaniu podatnika, za wyjątkiem powierzchni zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 2) powierzchnie użytkowe budynków lub ich części związane z funkcjonowaniem boisk, stadionów lub basenów odkrytych będących w posiadaniu podatnika, za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 3) budowle lub ich części związane bezpośrednio z funkcjonowaniem boisk, stadionów lub basenów odkrytych będących w posiadaniu podatnika;
- 4) infrastrukturę towarzyszącą obiektom wymienionym w pkt 2 i pkt 3, za wyjątkiem zajętej na prowadzenie działalności handlowej lub gastronomicznej.

**§ 2. 1.** W odniesieniu do podatników prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno – prawną i sposób finansowania zwolnienie, o którym mowa w § 1 stanowi pomoc de minimis, której udzielenie następuje zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 379 z 28.12.2006r.).

2. Podatnik, przy zachowaniu wszystkich przesłanek określonych w niniejszej uchwale może uzyskać pomoc w jej ramach, jeżeli wartość tej pomocy brutto, łącznie z wartością innej pomocy de minimis, otrzymanej przez niego w bieżącym roku kalendarzowym, tj. w tym, w którym podatnik złożył wniosek o udzielenie pomocy oraz dwóch poprzedzających latach, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200 tys. euro, z zastrzeżeniem ust. 3.

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013r. poz. 645 i poz. 1318.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010r. Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475, z 2011r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016, Nr 232, poz. 1378.

3. Całkowita wielkość pomocy udzielanej podmiotowi gospodarczemu działającemu w sektorze transportu drogowego przez okres trzech lat podatkowych nie może przekroczyć kwoty stanowiącej równowartość 100 tys. euro.

4. Jeżeli łączna kwota pomocy przewidziana w ramach niniejszej uchwały przekracza pułapy określone w ust. 2 lub ust. 3, zwolnienie od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały przysługuje w odniesieniu do tej części, która nie przekraczałaby dopuszczalnego pułapu.

### § 3. Użyte w uchwale określenia oznaczają:

- 1) sportowe boisko – należy przez to rozumieć powierzchnię gruntu utwardzoną lub nieutwardzoną, przystosowaną do ćwiczeń, zawodów i gier sportowych udostępnioną do użytku publicznego, zwanego dalej boiskiem;
- 2) sportowy stadion – należy przez to rozumieć teren z kompleksem urządzeń sportowych, otoczony trybunami, wyposażony w odpowiednie urządzenia pomocnicze, tworzące wspólnie zwartą całość funkcjonalną i architektoniczną; udostępniony do użytku publicznego, zwanego dalej stadionem;
- 3) basen kąpielowy odkryty – należy przez to rozumieć sztucznie zbudowany zbiornik na wodę służący do pływania, skoków do wody, kąpieli, itp.; nie osadzony wewnątrz budynku, udostępniony do użytku publicznego, zwany dalej basenem;
- 4) plac zabaw – należy przez to rozumieć miejsce przeznaczone do zabawy dla dzieci, wyposażone w obiekty służące rekreacji, udostępnione do użytku publicznego, lub znajdujące się na ogrodzonych terenach osiedli mieszkaniowych, wydzielone spośród otoczenia poprzez:
  - a) zastosowanie nawierzchni innej niż otoczenie placu zabaw (np. piaskowej, żwirowej, syntetycznej, trawiastej), w przypadku placu zabaw znajdującego się na terenie ogrodzonego osiedla mieszkaniowego;
  - b) trwale ogrodzenie (np. z siatki, drewna, muru);
  - c) naturalne ogrodzenie z żywopłotu;
- 5) urządzenie sportowe – budowle lub ich części związane bezpośrednio z funkcjonowaniem boisk, stadionów, basenów odkrytych;
- 6) infrastruktura towarzysząca obiektom wymienionym w niniejszej uchwale – należy przez to rozumieć szatnie, zaplecze sanitarno –higieniczne, pomieszczenia do konserwacji i przechowywania sprzętu sportowego, trybuny;
- 7) obiekty służące rekreacji – należy przez to rozumieć urządzenia rekreacyjne i zabawowe typu huśtawki, piaskownice, zjeżdżalnie, karuzele, system drabinek itp., bezpośrednio związane z funkcjonowaniem placu zabaw;
- 8) użytek publiczny – należy przez to rozumieć możliwość korzystania przez ogół społeczeństwa z obiektów rekreacyjnych lub sportowych, wymienionych w niniejszej uchwale.

### § 4. Okres zwolnienia wynosi 3 lata od dnia nabycia prawa do zwolnienia.

§ 5. 1. Podatnik nabywa prawo do zwolnienia od następnego miesiąca po miesiącu, z zastrzeżeniem ust. 3, w którym przedłoży organowi udzielającemu pomocy komplet dokumentów, tj.:

- 1) wniosek stanowiący Załącznik Nr 1 do uchwały;
- 2) dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości objętej zwolnieniem;
- 3) informację na podatek od nieruchomości na druku IN-1 lub deklarację na podatek od nieruchomości na druku DN-1 w terminie określonym w art. 6 ust. 6 lub art. 6 ust. 9 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

2. Podatnik będący przedsiębiorcą jest zobowiązany załączyć do dokumentów, o których mowa w ust. 1:

- 1) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, otrzymane w roku, w którym podatnik ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 2) informacje, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.).

3. W przypadku oddania do użytkowania budynku lub budowli w trakcie trwania okresu zwolnienia wynikającego z niniejszej uchwały - prawo do zwolnienia powstaje od 1 stycznia roku podatkowego, następującego po roku, w którym uzyskano pozwolenie na użytkowanie budynku lub budowli.

**§ 6. 1.** Podatnik korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany do przedkładania przez cały okres objęty zwolnieniem w terminie do 31 stycznia każdego roku:

- 1) aktualnej informacji na podatek od nieruchomości na druku IN -1 lub deklaracji na podatek od nieruchomości na druku DN-1;
- 2) informacji o zamiarze kontynuowania zwolnienia stanowiącej Załącznik Nr 2 do uchwały;
- 3) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, otrzymanych w roku, w którym podatnik ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 4) informacji, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.).

2. Podatnik korzystający ze zwolnienia zobowiązany jest na żądanie organu udzielającego pomocy do przedłożenia dodatkowych informacji niezbędnych dla oceny udzielonej pomocy oraz prawidłowego jej nadzorowania i monitorowania.

**§ 7.** Utrata prawa do zwolnienia następuje w przypadku:

- 1) upływu okresu zwolnienia od podatku od nieruchomości;
- 2) zbycia lub utraty tytułu prawnego do nieruchomości objętej zwolnieniem;
- 3) niewywiązania się z warunków określonych w § 6 niniejszej uchwały.

**§ 8. 1.** Podmiot korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany powiadomić pisemnie Prezydenta Miasta Torunia o utracie prawa do zwolnienia lub o zmianie mającej wpływ na wielkość udzielanej pomocy, najpóźniej w terminie 14 dni od daty powstania okoliczności powodujących taką utratę lub zmianę.

2. Prawo do zwolnienia ustaje z pierwszym dniem miesiąca następującego po miesiącu, w którym zaistniały okoliczności powodujące utratę prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości, pod warunkiem pisemnego powiadomienia Prezydenta Miasta Torunia w terminie, o którym mowa w ust. 1.

3. Podatnik, który wprowadził w błąd organ podatkowy co do spełniania warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia lub niepowiadomienia Prezydenta Miasta Torunia, w terminie, o którym mowa w ust. 1, o okolicznościach powodujących utratę prawa do zwolnienia, traci prawo do zwolnienia za cały okres, przez jaki korzystał ze zwolnienia. Nienależnie otrzymana pomoc podlega zwrotowi poprzez zapłatę podatku od nieruchomości wraz z odsetkami za zwłokę, jeżeli są należne, liczonymi jak dla zaległości podatkowych.

4. Organ podatkowy ma prawo do przeprowadzenia kontroli u podmiotu korzystającego ze zwolnienia w zakresie przestrzegania przez niego warunków udzielonego zwolnienia, zawartych w niniejszej uchwale, w tym także do weryfikacji przedkładanych dokumentów i informacji.

**§ 9.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Torunia.

**§ 10.** Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Torunia do składania Radzie Miasta Torunia w terminie do 30 czerwca corocznego sprawozdania o skutkach finansowych zwolnień udzielonych na podstawie niniejszej uchwały.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego, z mocą obowiązującą do dnia 30 czerwca 2014r.

Przewodniczący Rady Miasta  
Torunia

**Marian Frąckiewicz**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 665/13  
Rady Miasta Torunia  
z dnia 19 grudnia 2013 r.

### WNIOSEK

**Zgłoszenie zamiaru korzystania ze zwolnienia w ramach uchwały Nr 665/13 Rady Miasta Torunia z dnia 19 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli związanych z funkcjonowaniem placów zabaw dla dzieci, sportowych boisk i stadionów oraz basenów kąpielowych odkrytych udostępnionych do użytku publicznego.**

#### I. Dane identyfikujące podatnika:

Imię i nazwisko albo pełna nazwa
Forma prawna przedsiębiorcy
Identyfikator podatkowy /NIP lub PESEL/
REGON
Data utworzenia
Klasa działalności
Adres siedziby podatnika
Adres do korespondencji
Telefon kontaktowy do podatnika
Dane osoby upoważnionej do kontaktów w sprawach dotyczących niniejszego zwolnienia (imię, nazwisko, stanowisko służbowe, nr tel.)

#### II. A. Dane dotyczące nieruchomości podlegającej zwolnieniu:

1. Adres nieruchomości podlegającej zwolnieniu:	
1	
2	
3	
4	
2. Łączna powierzchnia gruntów podlegających zwolnieniu (w m <sup>2</sup> )	
3. Łączna powierzchnia użytkowa budynków podlegających zwolnieniu (w m <sup>2</sup> )	
4. Łączna wartość budowli podlegających zwolnieniu (w zł)	

**II. B. Informacje szczegółowe dotyczące gruntów podlegających zwolnieniu**

Lp.	Adres nieruchomości	Nr działki, obręb	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia [w m <sup>2</sup> ]	Rodzaj obiektu sportowego/rekreacyjnego
1					
2					
3					
4					

**II. C. Informacje szczegółowe dotyczące budynków podlegających zwolnieniu**

Lp.	Adres nieruchomości	Nr działki, obręb	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia użytkowa [w m <sup>2</sup> ]	Rodzaj obiektu sportowego/rekreacyjnego
1					
2					
3					
4					

**II. D. Informacje szczegółowe dotyczące budowli podlegających zwolnieniu**

Lp.	Adres budowli	Wartość budowli [w zł]	Rodzaj obiektu sportowego/rekreacyjnego
1			
2			
3			
4			

Załączniki:

- informacja/deklaracja w sprawie podatku od nieruchomości z dnia .....

2. dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości z dnia .....  
tj.....
3. kserokopia Ewidencji Środków Trwałych z dnia .....
4. zaświadczenia o pomocy de minimis otrzymanej w roku, w którym podmiot ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 lat poprzedzających go, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie z dnia .....
5. informacje, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.) z dnia .....
6. dokument potwierdzający udzielenie pełnomocnictwa lub prokury z dnia ..... wraz z potwierdzeniem uiszczenia opłaty skarbowej z dnia .....

.....  
(miejsowość, data)

.....  
(podpis podatnika lub osoby uprawnionej do reprezentowania podatnika)

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr 665/13  
Rady Miasta Torunia  
z dnia 19 grudnia 2013 r.

### INFORMACJA

**O zamiarze kontynuowania zwolnienia w ramach uchwały Nr 665/13 Rady Miasta Torunia z dnia 19 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli związanych z funkcjonowaniem placów zabaw dla dzieci, sportowych boisk i stadionów oraz basenów kąpielowych odkrytych udostępnionych do użytku publicznego.**

#### I. Dane identyfikujące podatnika:

Imię i nazwisko albo pełna nazwa
Identyfikator podatkowy /NIP lub PESEL/
Adres siedziby podatnika
Adres do korespondencji
Telefon kontaktowy do podatnika
Dane osoby upoważnionej do kontaktów w sprawach dotyczących niniejszego zwolnienia (imię, nazwisko, stanowisko służbowe, nr tel.)
Data nabycia prawa do zwolnienia

**II. Oświadczam, iż zamierzam kontynuować zwolnienie od podatku od nieruchomości na mocy uchwały Nr 665/13 Rady Miasta Torunia z dnia 19 grudnia 2013 r. w odniesieniu do niżej wymienionych nieruchomości:**

#### II. A. Dane dotyczące nieruchomości podlegających zwolnieniu:

1. Adres nieruchomości podlegającej zwolnieniu:



	1	
	2	
	3	
	4	
2. Łączna powierzchnia gruntów podlegających zwolnieniu (w m <sup>2</sup> )		
3. Łączna powierzchnia użytkowa budynków podlegających zwolnieniu (w m <sup>2</sup> )		
4. Łączna wartość budowli podlegających zwolnieniu (w zł)		

**II. B. Informacje szczegółowe dotyczące gruntów podlegających zwolnieniu**

Lp.	Adres nieruchomości	Nr działki, obręb	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia [w m <sup>2</sup> ]	Rodzaj obiektu sportowego/ rekreacyjnego
1					
2					
3					
4					

**II. C. Informacje szczegółowe dotyczące budynków podlegających zwolnieniu**

Lp.	Adres nieruchomości	Nr działki, obręb	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia użytkowa [w m <sup>2</sup> ]	Rodzaj obiektu sportowego/ rekreacyjnego
1					
2					
3					
4					

**II. D. Informacje szczegółowe dotyczące budowli podlegających zwolnieniu**

Lp.	Adres budowli	Wartość budowli [w zł]	Rodzaj obiektu sportowego/ rekreacyjnego
1			
2			
3			
4			

Załączniki:

1. informacja/deklaracja w sprawie podatku od nieruchomości z dnia .....
2. kserokopia Ewidencji Środków Trwałych z dnia .....
3. zaświadczenia o pomocy de minimis otrzymanej w roku, w którym podmiot ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 lat poprzedzających go, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie z dnia .....
4. informacje, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.) z dnia .....
5. dokument potwierdzający udzielenie pełnomocnictwa lub prokury z dnia ..... wraz z potwierdzeniem uiszczenia opłaty skarbowej z dnia .....

.....

(miejsowość, data)

.....

(podpis podatnika lub osoby uprawnionej do reprezentowania podatnika)