

ZESTAWIENIE

danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2009 r. położonych na obszarze gminy Gostycyn

a) I półrocze

powierzchnia lokalu	standard lokalu	budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)...					1) 4,27 2) 4,88				
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A						1) 4,27 2) 4,88		0,89		
	B										
	C	0,90							1,16		
powyżej 60 m ² 80 m ²	A										
	B										
	C	0,90									
powyżej 80 m ²	A										
	B	1,30									
	C										

b) II półrocze

powierzchnia lokalu	standard lokalu	budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)...					1) 4,27 2) 4,88				
	B	1,10									
	C										
40 m ² do 60 m ²	A						1) 4,27 2) 4,88		0,89		
	B	1,10									
	C	0,90							1,38		
powyżej 60 m ² 80 m ²	A										
	B	1,10									
	C	0,90									
powyżej 80 m ²	A										
	B	1,30									
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodno-kanalizacyjnej)

*** -budynek wymaga remontu

1)**** stawka czynszu najniższa, średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek