

UCHWAŁA NR XXVII/379/09
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI
z dnia 27 listopada 2009 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.¹⁾), art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 roku Nr 121, poz. 844 ze zm.²⁾) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1) Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,65 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 15,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 6,28 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- d) zajętych na prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 4,16 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 4,67 zł od 1 m² powierzchni użytkowej

2) Od budowli

- a) wykorzystywanych do zbiorowego odprowadzania ścieków - 0,1 % ich wartości
- b) pozostałych – 2% ich wartości

3) Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów - 0,52 zł od 1 m² powierzchni
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne i retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,04 zł od 1 ha powierzchni
- c) od pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności

pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,21 zł - od 1 m² powierzchni

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki mieszkalne i ich części wykorzystywane na cele mieszkaniowe
- 2) budynki i grunty zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej
- 3) budynki i grunty służące do działalności kulturalnej
- 4) budynki, grunty i budowle zajęte na prowadzenie usługowej działalności rolniczej przez stowarzyszenia
- 5) budynki, grunty i budowle wykorzystywane jako cmentarz komunalny
- 6) grunty stanowiące drogi oznaczone w ewidencji gruntów i budynków starostwa powiatowego symbolem „dr”, stanowiące własność osób fizycznych, nie służące działalności gospodarczej

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2010 roku

U Z A S A D N I E N I E

Wójt Gminy Aleksandrów Kujawski proponuje aby stawki podatkowe w podatku od nieruchomości na rok 2010 wzrosły o 3,5 % w stosunku do roku 2009. Stawka od pozostałych gruntów pozostała na poziomie z roku 2009. Ich wysokość uwzględnia Obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 3 sierpnia 2009 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2010 r. (M. P. z 2009 r. Nr 52, poz. 742) Powyższy wzrost wynika z wzrostu inflacji i utraty wartości pieniądza.

**Przewodniczący Rady
Gminy Aleksandrów
Kujawski**

mgr Waldemar Bartczak

-
- 1) Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52 poz. 420.
 - 2) Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2005 r. Nr 143, poz. 1199, z 2006 r. Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828 i Nr 251, poz. 1847, z 2008 r. Nr 93, poz. 585 i Nr 116, poz. 730, Nr 223, poz. 1463 oraz z 2009 r. Nr 56, poz. 458.