

**UCHWAŁA Nr XXV/155/2009**  
**RADY GMINY TŁUCHOWO**  
**z dnia 26 listopada 2009 r.**

**w sprawie określenia rocznych stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006 r., Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 03 sierpnia 2009 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2010 r. (M.P. z dnia 18 sierpnia 2009 r. Nr 52, poz. 742) uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,46 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,93 zł od 1 ha powierzchni;
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,10 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

2. Od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych - 0,37 zł;
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 12,08 zł;
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 6,69 zł;
- 4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 2,75 zł;
- 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 4,04 zł.

3. Od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości, poza nieruchomościami określonymi w ustawie, grunty, budynki i budowle:

- 1) związane ze statutową działalnością w zakresie ochrony przeciwpożarowej;
- 2) związane z prowadzeniem działalności kulturalnej, pomocy społecznej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 3) stanowiące wyłączną własność gminy, o ile nie są we władaniu osób fizycznych, osób prawnym lub innych jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych;
- 4) wykorzystywane na cele zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Traci moc uchwała nr XVIII/106/2008 Rady Gminy Tłuchowo z dnia 20 listopada 2008 r. w sprawie określenia rocznych stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2010 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodnicząca  
Rady Gminy  
Wioletta Kuczmarska

---