

**UCHWAŁA Nr XXXI/172/09**  
**RADY GMINY WAGANIEC**  
**z dnia 27 listopada 2009 r.**

**w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2010 oraz w sprawie poboru tego podatku.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 oraz Dz.U. 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz.U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz.U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457, Dz.U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz.U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, Dz.U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420) w związku z art. 5 ust. 1 i art. 7 ust 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Dz.U. z 2005 r. Nr 143, poz. 1199, Dz.U. z 2006 r. Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847, Nr 245, poz. 1775; Nr 249, poz. 1828, z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730, Nr 223, poz. 1463, Dz.U. z 2009 r. Nr 56, poz. 458) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 3 sierpnia 2009 r. w sprawie wysokości górnych stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych w 2010 r. (M.P. z 2009 r. Nr 52, poz. 742) uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości:

- 1) od budynków lub ich części:
  - a) mieszkalnych 0,32 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 18,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie handlu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,57 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4,16 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - e) pozostałych – 3,84 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,  
w tym: zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 3,43 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- 2) od budowli – 2% ich wartości;
- 3) od gruntów:
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,66 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
  - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,04 zł z ha powierzchni,
  - c) pozostałych – 0,10 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,  
w tym: zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,07 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki, budowle i grunty:

1. Wykorzystywane na cele statutowe ochrony przeciwpożarowej i bezpieczeństwa publicznego.
2. Stanowiące własność gminy z wyłączeniem ich części lub całości służących działalności gospodarczej.

§ 3.1. Pobór podatku odbywać się będzie w drodze inkasa, w kasie Urzędu Gminy w Wagańcu lub na konto Urzędu Gminy Waganiec.

2. Inkasentem poboru podatku ustala się sołtysów w poszczególnych miejscowościach.

3. Wysokość wynagrodzenia za inkaso określa uchwała XIII/67/07 Rady Gminy Waganiec z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia inkasentów oraz wynagrodzenia za inkaso.

§ 4. Terminem płatności dla inkasentów jest dzień nie późniejszy niż 5 dzień po terminie poboru podatku wg ustalonego harmonogramu.

§ 5. Określa się wzór formularza „informacja w sprawie podatku od nieruchomości” stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 6. Określa się wzór formularza „deklaracja na podatek od nieruchomości” stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 7. Ustala się wzory formularzy stanowiących załączniki do składanych informacji i deklaracji:

- 1) załącznik oznaczony ZN-1/A dane o nieruchomościach;
- 2) załącznik oznaczony ZN-1/B dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2010 r.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
Monika Szejner

---

1. Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992);
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne.

---